

ANALISIS *FINANCIAL LEVERAGE*, ROE, *OPERATING CASH FLOW* DAN *AUDIT QUALITY* TERHADAP *EARNING PER SHARE* PADA PERUSAHAAN SEKTOR *PROPERTY* DAN *REAL ESTATE* YANG TERDAFTAR DI BEI PERIODE 2015 – 2019

IZZA MEUTIA AMBARANNY

1706617049



*Mencerdaskan &
Memartabatkan Bangsa*

Skripsi Ini Ditulis untuk Memenuhi Salah Satu Persyaratan Mendapatkan Gelar Sarjana Akuntansi pada Fakultas Ekonomi, Universitas Negeri Jakarta.

PROGRAM STUDI S1 AKUNTANSI

FAKULTAS EKONOMI

UNIVERSITAS NEGERI JAKARTA

2021

***ANALYSIS OF FINANCIAL LEVERAGE, ROE, OPERATING
CASH FLOW AND AUDIT QUALITY TO EARNING PER SHARE
ON PROPERTY AND REAL ESTATE SECTOR COMPANIES
LISTED ON IDX DURING 2015 – 2019***

IZZA MEUTIA AMBARANNY

1706617049



*Mencerdaskan &
Memartabatkan Bangsa*

***This Thesis Compiled as One of The Requirements for Obtaining a Bachelor
Degree of Accounting on Faculty of Economics, Universitas Negeri Jakarta.***

STUDY PROGRAM OF S1 ACCOUNTING

FACULTY OF ECONOMICS

UNIVERSITAS NEGERI JAKARTA


2021


LEMBAR PENGESAHAN SKRIPSI

Penanggung Jawab

Dekan Fakultas Ekonomi



Dr. Ari Saptono, SE., M.Pd  *uap*
NIP. 197207152001121001

No	Nama	Tanda Tangan	Tanggal
1	Dr. I Gusti Ketut Agung Ulupui, SE., M.Si., Ak., CA NIP. 196612131993032003 (Ketua Penguji)	 <i>uap</i>	10 Februari 2022
2	Dr. Rida Prihatni, SE., M.Si., Ak., CA., CMA NIP. 197604252001122002 (Penguji 1)	<i>R. Prihatni</i>	08 Februari 2022
3	Unggul Purwohedi, SE., M. Akt., Ph.D NIP. 197908142006041002 (Penguji 2)	<i>Unggul Purwohedi</i>	31 Januari 2022
4	Dr. Etty Gurendrawati, M.Si., Ak. NIP. 196803141992032002 (Pembimbing 1)	<i>Etty Gurendrawati</i>	11 Februari 2022
5	Petrolis Nusa Perdana, M.Acc., Ak. NIP. 198003202014041001 (Pembimbing 2)	<i>Petrolis Nusa Perdana</i>	14 Februari 2022

Nama : Izza Meutia Ambaranny
No. Registrasi : 1706617049
Program Studi : S1 Akuntansi 2017
Tanggal Lulus : 27 Januari 2022

PERNYATAAN ORISINALITAS

Dengan ini saya menyatakan:

1. Skripsi ini merupakan karya asli dan belum pernah diajukan untuk mendapatkan gelar akademik sarjana, baik di Universitas Negeri Jakarta maupun di Perguruan Tinggi lain.
2. Skripsi ini belum pernah dipublikasikan, kecuali secara tertulis dengan jelas dicantumkan sebagai acuan dalam naskah dengan disebutkan nama pengarang dan dicantumkan dalam Daftar Pustaka.
3. Pernyataan ini saya buat dengan sesungguhnya dan apabila dikemudian hari terdapat penyimpangan ketidakbenaran, saya bersedia menerima sanksi akademik berupa pencabutan gelar yang telah diperoleh, serta sanksi lainnya sesuai dengan norma yang berlaku di Universitas Negeri Jakarta.

Jakarta, 29 Desember 2021

Yang Membuat Pernyataan



Izza Meutia Ambaranny

No. Reg 1706617049



KEMENTERIAN PENDIDIKAN DAN KEBUDAYAAN
UNIVERSITAS NEGERI JAKARTA
UPT PERPUSTAKAAN

Jalan Rawamangun Muka Jakarta 13220
Telepon/Faksimili: 021-4894221
Laman: lib.unj.ac.id

**LEMBAR PERNYATAAN PERSETUJUAN PUBLIKASI
KARYA ILMIAH UNTUK KEPENTINGAN AKADEMIS**

Sebagai sivitas akademika Universitas Negeri Jakarta, yang bertanda tangan di bawah ini, saya:

Nama : Izza Meutia Ambaranny
NIM : 1706617049
Fakultas/Prodi : Ekonomi/S1 Akuntansi
Alamat email : izzameutiaa@gmail.com

Demi pengembangan ilmu pengetahuan, menyetujui untuk memberikan kepada UPT Perpustakaan Universitas Negeri Jakarta, Hak Bebas Royalti Non-Eksklusif atas karya ilmiah:

Skripsi Tesis Disertasi Lain-lain (.....)

yang berjudul :

Analisis *Financial Leverage*, *ROE*, *Operating Cash Flow*, dan *Audit Quality* Terhadap
Earning Per Share pada Perusahaan Sektor *Property* dan *Real Estate* Periode 2015 – 2019

Dengan Hak Bebas Royalti Non-Eksklusif ini UPT Perpustakaan Universitas Negeri Jakarta berhak menyimpan, mengalihmediakan, mengelolanya dalam bentuk pangkalan data (*database*), mendistribusikannya, dan menampilkan/mempublikasikannya di internet atau media lain secara *fulltext* untuk kepentingan akademis tanpa perlu meminta ijin dari saya selama tetap mencantumkan nama saya sebagai penulis/pencipta dan atau penerbit yang bersangkutan.

Saya bersedia untuk menanggung secara pribadi, tanpa melibatkan pihak Perpustakaan Universitas Negeri Jakarta, segala bentuk tuntutan hukum yang timbul atas pelanggaran Hak Cipta dalam karya ilmiah saya ini.

Demikian pernyataan ini saya buat dengan sebenarnya.

Jakarta, 26 Februari 2022

Penulis

(Izza Meutia Ambaranny)

ABSTRAK

IZZA MEUTIA AMBARANNY. Analisis *Financial Leverage*, ROE, *Operating Cash Flow* dan *Audit Quality* Terhadap *Earning Per Share* pada Perusahaan Sektor *Property* dan *Real Estate* yang Terdaftar di BEI Periode 2015 – 2019.

Penelitian ini bertujuan untuk menganalisis pengaruh *Financial Leverage*, *Return on Equity*, *Operating Cash Flow*, dan *Audit Quality* terhadap *Earning per Share* pada perusahaan sektor *Property* dan *Real Estate* yang terdaftar di BEI periode 2015 – 2019. Penelitian ini menggunakan data sekunder berupa laporan keuangan dan laporan tahunan perusahaan, serta menggunakan pendekatan kuantitatif sebagai metode penelitian. Teknik yang digunakan dalam pemilihan sampel ialah *purposive sampling*, di mana dari 70 perusahaan sektor *Property* dan *Real Estate* periode 2015 – 2019, diperoleh 28 perusahaan yang memenuhi kriteria sampel. Data dianalisis dengan menggunakan analisis statistik deskriptif, uji pemilihan model estimasi, uji asumsi klasik, analisis regresi data panel, dan uji hipotesis. Hasil penelitian ini menunjukkan bahwa *Financial Leverage* berpengaruh negatif signifikan terhadap *Earning per Share*, *Return on Equity* berpengaruh positif signifikan terhadap *Earning per Share*, *Operating Cash Flow* tidak berpengaruh signifikan terhadap *Earning per Share*, dan *Audit Quality* berpengaruh positif signifikan terhadap *Earning per Share*.

Kata Kunci: *Audit Quality*, *EPS*, *Financial Leverage*, *Operating Cash Flow*, *ROE*

ABSTRACT

IZZA MEUTIA AMBARANNY. *Analysis of Financial Leverage, ROE, Operating Cash Flow and Audit Quality to Earning Per Share on Property and Real Estate Sector Companies Listed on IDX during 2015 – 2019.*

This study aimed to analyze the effect of Financial Leverage, Return on Equity, Operating Cash Flow, and Audit Quality to Earnings per Share on Property and Real Estate sector companies listed on IDX during 2015 – 2019. This research used secondary data from companies' financial report and annual report, also used quantitative approach as the research method. The technique used for the sampling was purposive sampling, and from 70 Property and Real Estate sector companies during 2016 – 2020, only 28 companies that meet the sample criterias. The analyze method for the data were descriptive statistic, estimation model, classical assumption, panel data regression, and hypothesis test. The result from this research stated that Financial Leverage has a negative significant effect towards Earnings Per Share, Return on Equity has a positive significant effect towards Earnings per Share, Operating Cash Flow has no significant effect towards Earnings per Share, and Audit Quality has a positive significant effect towards Earnings per Share.

Keywords: *Audit Quality, EPS, Financial Leverage, Operating Cash Flow, ROE*

LEMBAR PERSEMBAHAN

“Dan barang siapa yang bertakwa kepada Allah, niscaya Allah menjadikan baginya kemudahan dalam urusannya.”

(Q.S. At-Thalaq: 5)

“Siapa yang menempuh jalan untuk mencari ilmu, maka Allah akan mudahkan baginya jalan menuju surga.”

(HR Muslim No. 2669)

Skripsi ini saya persembahkan untuk:

Ayah, Bunda, Kakak, serta keluarga besar yang senantiasa memberikan dukungan moral maupun memanjatkan doa-doa demi kelancaran dan kemudahan dalam proses pengerjaan skripsi, dan juga memberikan arahan atas penyusunan skripsi yang sedang dilakukan.

Ibu Etty dan Pak Petrolis selaku Dosen Pembimbing 1 dan Dosen Pembimbing 2 yang dengan penuh kesabaran membimbing saya sampai saya berhasil menyelesaikan pengerjaan skripsi ini.

Semoga jasa dan doa-doa yang diberikan kepada saya akan dibalaskan oleh Allah SWT, dan semoga skripsi ini dapat bermanfaat bagi banyak pihak.

KATA PENGANTAR

Assalamualaikum wr. wb.

Puji syukur peneliti panjatkan kepada Allah SWT., karena berkat rahmat, berkah dan ridho-Nya, peneliti dapat menyelesaikan skripsi yang berjudul “Analisis *Financial Leverage*, *ROE*, *Operating Cash Flow* dan *Audit Quality* Terhadap *Earning Per Share* pada Perusahaan Sektor *Property* dan *Real Estate* yang Terdaftar di BEI Periode 2015 – 2019”. Skripsi ini ditulis sebagai salah satu persyaratan untuk mendapatkan gelar Sarjana Akuntansi di Fakultas Ekonomi, Universitas Negeri Jakarta.

Dalam proses pembuatan skripsi ini, peneliti mendapatkan banyak sekali dukungan serta saran-saran dari berbagai pihak, maka dari itu peneliti berkeinginan untuk mengucapkan banyak terima kasih kepada:

1. Orang tua, kakak dan kerabat dekat lainnya yang selalu memberikan praktikan dukungan, doa serta motivasi sehingga peneliti dapat menyelesaikan penulisan skripsi;
2. Dr. Ari Saptono, SE., M.Pd. selaku Dekan Fakultas Ekonomi, Universitas Negeri Jakarta;
3. Dr. I Gusti Ketut Agung Ulupui, SE., M.Si., Ak., CA. selaku Koordinator Program Studi S1 Akuntansi, Fakultas Ekonomi, Universitas Negeri Jakarta;
4. Dr. ETTY Gurendrawati, M.Si, Ak. dan Petrolis Nusa Perdana, M.Acc, Ak. selaku Dosen Pembimbing 1 dan Dosen Pembimbing 2 yang telah berjasa

memberikan arahan, nasihat serta motivasi kepada peneliti dalam penyusunan skripsi ini;

5. Seluruh dosen Akuntansi dan dosen di Fakultas Ekonomi yang telah memberikan wawasan dan ilmu pengetahuan selama perkuliahan;
6. Ohm Thitiwat, Fluke Natouch, P'News, P'Note, dan semua teman-teman MyBlue yang selalu menjadi *support system* selama proses pengerjaan skripsi;
7. Teman-teman seperjuangan yang selalu memberikan dukungan kepada peneliti selama proses pengerjaan skripsi.

Peneliti berharap skripsi ini dapat memberikan pengetahuan dan wawasan baru kepada pembaca, serta dapat digunakan oleh para peneliti-peneliti selanjutnya. Peneliti juga menyadari keterbatasan yang peneliti miliki dalam penyusunan skripsi ini, sehingga peneliti menerima setiap jenis saran dan kritik yang membangun dari para pembaca. Akhir kata, peneliti mengucapkan terima kasih.

Wassalamualaikum, wr. wb.

Jakarta, Desember 2021

Praktikan