

## DAFTAR ISI

ABSTRAK .....	ii
ABSTRACT .....	iii
LEMBAR PENGESAHAN .....	iv
LEMBAR PERSETUJUAN.....	v
PERNYATAAN BEBAS PLAGIAT .....	vi
PERNYATAAN LEMBAR MOTTO DAN PERSEMBAHAN .....	vii
KATA PENGANTAR .....	viii
DAFTAR ISI.....	ix
DAFTAR GAMBAR .....	xii
DAFTAR TABEL.....	xiii
DAFTAR LAMPIRAN.....	xiv
<b>BAB I PENDAHULUAN.....</b>	<b>1</b>
1.1 Latar Belakang Penelitian .....	1
1.2 Pertanyaan Penelitian .....	9
1.3 Tujuan Penelitian.....	10
1.4 Manfaat Penelitian.....	11
<b>BAB II KAJIAN PUSTAKA.....</b>	<b>12</b>
2.1 Latar Belakang Teori.....	12
2.1.1 Teori Akuntansi Positif ( <i>Positivity Accounting Theory</i> ) .....	12
2.1.2 Aset Tetap .....	14
2.1.3 Revaluasi Aset Tetap.....	15
2.1.4 <i>Leverage</i> .....	23
2.1.5 Likuiditas .....	25
2.1.6 Intensitas Aset Tetap.....	26
2.1.7 Ukuran Perusahaan.....	28
2.1.8 Kepemilikan Manajerial.....	30
2.1.9 Dewan Komisaris Independen .....	33
2.2 Penelitian Terdahulu yang Relevan.....	35
2.3 Kerangka Konseptual dan Hipotesis .....	43

2.3.1	Pengaruh <i>Leverage</i> terhadap Revaluasi aset tetap .....	43
2.3.2	Pengaruh Likuiditas terhadap Revaluasi aset.....	45
2.3.3	Pengaruh Intensitas Aset Tetap terhadap Revaluasi aset tetap .....	47
2.3.4	Pengaruh Ukuran Perusahaan terhadap Revaluasi aset.....	48
2.3.5	Pengaruh Kepemilikan Manajerial terhadap Revaluasi Aset.....	51
2.3.6	Pengaruh Komisaris Independen terhadap Revaluasi Aset tetap....	53
<b>BAB III</b>	<b>METODE PENELITIAN .....</b>	<b>63</b>
3.1	Unit Analisis, Populasi dan Sampel .....	63
3.1.1	Unit Analisis .....	63
3.1.2	Populasi.....	63
3.1.3	Sampel.....	63
3.2	Teknik Pengumpulan Data .....	64
3.3	Operasional Variabel.....	64
3.3.1	Variabel Dependen.....	65
3.3.2	Variabel Independen .....	66
3.4	Teknik Analisis.....	70
3.4.1	Analisis Statistik Deskriptif .....	70
3.4.2	Uji Multikolinearitas .....	70
3.4.3	Analisis Regresi Logistik .....	71
3.4.4	Menguji Kelayakan Model Regresi .....	72
3.4.5	Menguji Keseluruhan Model Regresi .....	72
3.4.6	Uji Koefisien Determinasi (Nagelkerke R Square).....	73
3.4.7	Matrik Klasifikasi.....	73
3.4.8	Uji Hipotesis .....	74
<b>BAB IV</b>	<b>HASIL PENELITIAN DAN PEMBAHASAN .....</b>	<b>75</b>
4.1	Deskripsi Data .....	75
4.1.1	Statistik Deskriptif .....	75
4.2	Hasil Penelitian.....	86
4.2.1	Uji Multikolinearitas .....	86
4.2.2	Menguji Kelayakan Model Regresi .....	87
4.2.3	Menguji Keseluruhan Model Regresi .....	88

4.2.4	Uji Koefisien Determinasi (Nagelkerke R Square).....	89
4.2.5	Matriks Klasifikasi.....	89
4.2.6	Analisis Regresi Logistik.....	91
4.2.7	Uji Hipotesis.....	93
4.3	Pembahasan.....	95
4.3.1	Pengaruh <i>Leverage</i> Terhadap Revaluasi Aset Tetap.....	95
4.3.2	Pengaruh Likuiditas Terhadap Revaluasi Aset Tetap.....	98
4.3.3	Pengaruh Intensitas Aset Tetap Terhadap Revaluasi Aset Tetap..	101
4.3.4	Pengaruh Ukuran Perusahaan Terhadap Revaluasi Aset Tetap....	103
4.3.5	Pengaruh Kepemilikan Manajerial Terhadap Revaluasi Aset Tetap 104	
4.3.6	Pengaruh Komisaris Independen Terhadap Revaluasi Aset Tetap	107
BAB V	KESIMPULAN.....	110
5.1	Kesimpulan.....	110
5.2	Implikasi.....	112
5.3	Keterbatasan Penelitian.....	113
5.4	Rekomendasi Bagi Peneliti Selanjutnya.....	113
	DAFTAR PUSTAKA.....	115
	LAMPIRAN-LAMPIRAN.....	119
	DAFTAR RIWAYAT HIDUP.....	133

## DAFTAR GAMBAR

Gambar II.1 Kerangka Konseptual .....	55
Gambar IV.1 Grafik Histogram Variabel Revaluasi Aset Tetap .....	77
Gambar IV.2 Grafik Histogram Variabel <i>Leverage</i> .....	79
Gambar IV.3 Grafik Histogram Variabel Likuiditas .....	80
Gambar IV.4 Grafik Histogram Variabel Intensitas Aset Tetap.....	81
Gambar IV.5 Grafik Histogram Variabel Ukuran Perusahaan .....	82
Gambar IV.6 Grafik Histogram Variabel Kepemilikan Manajemen .....	84
Gambar IV.7 Grafik Histogram Variabel Komisaris Independen .....	85





## DAFTAR TABEL

Tebel II.1 Penelitian-Penelitian Terdahulu .....	35
Tebel III.1 Pemilihan Sampel Penelitian .....	64
Tebel IV.1 Statistik Deskriptif.....	76
Tebel IV.2 Hasil Uji Multikolinearitas .....	86
Tebel IV.3 Hasil Uji Kelayakan Model .....	87
Tebel IV.4 Hasil Uji Keseluruhan Model .....	88
Tebel IV.5 Hasil Uji Koefisien Determinasi (Nagelkerke R Square).....	89
Tebel IV.6 Matriks Klasifikasi.....	90
Tebel IV.7 Analisis Regresi Logistik.....	91
Tebel IV.8 Penguatan Hipotesis 1.....	97
Tebel IV.9 Penguatan Hipotesis 2.....	100
Tebel IV.10 Penguatan Hipotesis 3.....	102
Tebel IV.11 Penguatan Hipotesis 4.....	103
Tebel IV.12 Penguatan Hipotesis 5.....	106
Tebel IV.13 Penguatan Hipotesis 6.....	109

## DAFTAR LAMPIRAN

Lampiran 1 : Daftar sampel penelitian.....	120
Lampiran 2 :Daftar perusahaan yang melakukan revaluasi aset tetap .....	121
Lampiran 3 : Perhitungan <i>Leverage</i> .....	122
Lampiran 4: Perhitungan Likuiditas .....	124
Lampiran 5 : Perhitungan Intensitas Aset Tetap.....	126
Lampiran 6 : Perhitungan ukuran perusahaan.....	128
Lampiran 7 : Perhitungan Kepemilikan Manajemen .....	130
Lampiran 8 : Perhitungan komisaris independen.....	132

