

## **BAB V**

### **PENUTUP**

#### **5.1 Kesimpulan**

Kebijakan kompeni dan kinerja keuangan yang diteliti yakni DER, *dummy dividend*, *capital expenditure to book value of asset*, ROE, dan ROA. Sedangkan, faktor eksternal yakni makroekonomi kompeni yakni suku bunga. Objek penelitian yakni kompeni tercatat di BEI yang menyampaikan kebutuhan laporan dengan variable dengan lengkap pada laporan tahunan mereka dari tahun 2017-2022 di situs website mereka dan BEI. Analisis regresi data panel memakai *software E-views 12* dengan jumlah observasi 246 dan memakai *balanced data panel*. Berdasar hasil penelitian dan pembahasan, kesimpulan yakni:

- a. *Debt to Equity Ratio*, *Dummy Dividend*, *Capital Expenditure to Book Value of Asset*, *Return on Equity*, *Return on Asset* dan suku bunga dengan Bersama-sama (simultan) berdampak dengan signifikan pada nilai perusahaan
- b. Kebijakan hutang berdampak positif dan signifikan pada nilai perusahaan.
- c. Kebijakan dividen berdampak positif namun tidak signifikan pada nilai perusahaan.
- d. Kebijakan investasi berdampak negatif dan tidak signifikan pada nilai perusahaan.
- e. *Return on Equity* berdampak positif dan signifikan pada nilai perusahaan.
- f. *Return on Asset* berdampak positif dan signifikan pada nilai perusahaan.
- g. Faktor Ekonomi Makro memoderasi dengan signifikan kaitan antara Kebijakan Hutang pada nilai perusahaan.
- h. Faktor Ekonomi Makro tidak memoderasi kaitan antara Kebijakan Dividen pada Nilai perusahaan.
- i. Faktor Ekonomi Makro tidak memoderasi kaitan antara Kebijakan Investasi pada Nilai perusahaan.

- j. Faktor Ekonomi Makro tidak memoderasi kaitan antara *Return on Equity* pada Nilai perusahaan.
- k. Faktor Ekonomi Makro memoderasi dengan signifikan kaitan antara *Return on Asset* pada nilai perusahaan.

## 5.2 Implikasi

Penelitian bermaksud menganalisa dampak kebijakan kompeni dan kinerja keuangan pada nilai perusahaan dengan faktor ekonomi makro sebagai variable *moderating* pada kompeni di sektor Properti dan *Real Estate* selama 2017-2022. Konsekuensi dari eksplorasi ini diyakini akan memberi komitmen yang diperhitungkan pada peningkatan ilmu pengetahuan dan keahlian di bidang uang guna memahami dengan mendalam pengaruh strategi organisasi dan eksekusi moneter pada nilai organisasi dengan unsur makroekonomi sebagai faktor pengarahnya. Organisasi menaikan nilai organisasi dengan memberi tanda-tanda kepada pihak luar sesuai dengan hipotesis penandaan yang dikomunikasikan melalui informasi dan diperkenalkan dalam laporan keuangan guna memberi tanda-tanda positif tentang perkembangan organisasi di kemudian hari.

Hasil menunjukan DER, REO dan ROA mempunyai dampak positif dan signifikan pada nilai perusahaan. Di pengujian moderasi, tingkat suku bunga juga memoderasi kaitan antara Kebijakan Hutang ataupun ROA pada nilai perusahaan. Manajemen pada kompeni *property* dan *real estate* sebaiknya lebih fokus pada mengelola hutang dan memperhatikan manajemen laba serta memberi atensi pada pergerakan suku bunga sehingga dapat memberi keputusan-keputusan yang tepat guna memperoleh keuntungan yang berkesinambungan. Disisi yang lain, manajemen kompeni juga perlu memastikan efesiensi dalam penggunaan aset-aset yang mereka miliki.

## 5.3 Keterbatasan Penelitian

Penelitian ini mempunyai kebermanfaatan dengan teoritis maupun praktikal. Namun, penelitian juga punya keterbatasan, yakni:

1. Ruang lingkup penelitian terbatas dan terfokus sektor Properti dan *Real Estate* tercatat di BEI periode 2017-2022.
2. Variable independen guna memdampaki nilai perusahaan hanya ada lima yakni DER, *Dummy Dividend*, *Capital Expenditure to Book Value of Asset*, ROE, ROA
3. Variable moderating guna memoderasi antara kaitan variable independen dan variable dependen hanya satu yakni suku bunga.
4. Jikalau memakai *balanced data panel*, hanya sedikit kompeni yang konsisten membagikan dividen setiap tahun sehingga peneliti menggantinya dengan variable *dummy*.

#### **5.4 Rekomendasi Bagi Penelitian Selanjutnya**

1. Disarankan memakai jumlah sampel atau observasi yang lebih besar agar penelitian bisa mewakili keadaan yang sebenarnya dan menambah kurun waktu penelitian. Penelitian ini hanya meneliti kurun waktu 6 tahun. Variable moderasi lain juga dapat ditambahkan dalam penelitian seperti ukuran kompeni, inflasi, dan PDB.
2. Tidak semua kompeni membagikan dividen dengan konsisten setiap tahunnya. Maka dari itu, perlu dipertimbangkan memperlakukan variable yang memakai dividen dengan *unbalanced data panel*.
3. Peneliti selanjutnya dapat mengganti proksi pada variable independen maupun variable dependen sehingga memperoleh hasil dan sudut pandang yang berbeda pada penelitian selanjutnya.
4. Periode penelitian hanya 6 tahun yakni 2017-2022. Penelitian selanjutnya dilakukan dengan periode lebih lama.