

DAFTAR ISI

LEMBAR PENGESAHAN	i
PERNYATAAN BEBAS PLAGIAT	ii
LEMBAR PERSETUJUAN PUBLIKASI.....	iii
ABSTRAK	iv
ABSTRACT	v
KATA PENGANTAR.....	vi
DAFTAR ISI.....	viii
DAFTAR GAMBAR.....	x
DAFTAR TABEL	xii
DAFTAR LAMPIRAN	xiii
BAB I PENDAHULUAN.....	1
A. Latar Belakang Penelitian	1
B. Pertanyaan Penelitian	7
C. Tujuan Penelitian	8
D. Manfaat Penelitian	9
BAB II KAJIAN PUSTAKA	11
A. Konsep yang Diteliti	11
B. Telaah Pustaka Penelitian Terdahulu	51
C. Kerangka Berpikir.....	53
BAB III METODE PENELITIAN	56
A. Tempat dan Waktu Penelitian	56
B. Desain Penelitian.....	56
C. Sumber Data.....	57

D. Teknik Pengumpulan Data.....	58
E. Teknik Keabsahan Data	59
F. Teknik Analisis Data.....	61
BAB IV HASIL DAN PEMBAHASAN	65
A. Deskripsi Data Pendekatan Kualitatif	65
B. Hasil Data.....	68
C. Pembahasan Penelitian.....	97
BAB V PENUTUP.....	130
A. Kesimpulan	130
B. Implikasi.....	133
C. Keterbatasan Penelitian.....	135
D. Rekomendasi Bagi Penelitian Selanjutnya.....	135
DAFTAR PUSTAKA	137
LAMPIRAN - LAMPIRAN	140
RIWAYAT HIDUP PENELITI.....	199

DAFTAR GAMBAR

Gambar 2. 1 Flowchart Perencanaan untuk RPJM Desa	21
Gambar 2. 2 Flowchart Perencanaan untuk RKP Desa.....	23
Gambar 2. 3 Flowchart pengadaan secara swakelola.....	26
Gambar 2. 4 Flowchart pengadaan melalui penyedia	29
Gambar 2. 5 Flowchart penggunaan aset Desa	30
Gambar 2. 6 Flowchart pengamanan aset Desa	37
Gambar 2. 7 Flowchart penghapusan aset Desa	41
Gambar 2. 8 Flowchart pemindahtanganan tukar menukar aset Desa.....	44
Gambar 2. 9 Flowchart pemindahtanganan penjualan aset Desa.....	46
Gambar 2. 10 Flowchart penatausahaan aset Desa	49
Gambar 2. 11 Kerangka Berpikir Penelitian	54
Gambar 4. 1 Struktur Organisasi Desa Jatiwangi	66
Gambar 4. 2 Perbandingan kegiatan operasional prosedur terkait penyusunan RPJM Desa	99
Gambar 4. 3 Perbandingan kegiatan operasional prosedur terkait penyusunan RKP Desa	101
Gambar 4. 4 Perbandingan kegiatan operasional prosedur terkait pengadaan secara swakelola	103
Gambar 4. 5 Perbandingan kegiatan operasional prosedur terkait pengadaan melalui penyedia dengan cara pembelian langsung.....	104
Gambar 4. 6 Perbandingan kegiatan operasional prosedur terkait pengamanan aset desa	108

Gambar 4. 7 Perbandingan kegiatan operasional prosedur terkait penatausahaan
aset desa 111



DAFTAR TABEL

Tabel 1. 1 Indeks Desa Membangun (IDM)	1
Tabel 2. 1 Hasil Penelitian Terdahulu.....	51
Tabel 3. 1 Informan yang akan diwawancarai	57
Tabel 3. 2 Indikator Pengelolaan Aset Desa	62
Tabel 4. 1 Hasil Wawancara Dan Dokumentasi Terkait Kegiatan Operasional Prosedur Pengelolaan Aset Desa di Desa Jatiwangi	69
Tabel 4. 2 Hasil Wawancara Dan Dokumentasi Perlakuan Akuntansi Aset Tetap Berdasarkan PP No. 71 Tahun 2010 Pernyataan No. 07.....	96
Tabel 4. 3 Indikator Pengelolaan Aset Desa	114
Tabel 4. 4 Aset Tetap Desa Jatiwangi.....	117
Tabel 4. 5 Tanah.....	119
Tabel 4. 6 Gedung Dan Bangunan	120
Tabel 4. 7 Peralatan dan Mesin	121
Tabel 4. 8 Kendaraan	124
Tabel 4. 9 Jalan, Irigasi, dan Jaringan.....	125
Tabel 4. 10 Aset Tetap Lainnya	126
Tabel 4. 11 Saldo Aset Tetap	128
Tabel 4. 12 Laporan Kekayaan Milik Desa	129

DAFTAR LAMPIRAN

Lampiran 1 : Instrumen Penelitian/ Pedoman Wawancara	141
Lampiran 2 : Peraturan Perubahan Desa Jatiwangi No. 06 Tahun 2021 tentang Pengurusan dan Pengelolaan Badan Usaha Milik Desa	156
Lampiran 3 : Pendaftaran Nama dan Badan Hukum BUMDes Tali Wangi Sakti	158
Lampiran 4 : Laporan Hasil Inventarisasi Aset Desa.....	159
Lampiran 5 : Buku Inventaris Aset Desa Jatiwangi.....	164
Lampiran 6 : Aplikasi SIPADES	165
Lampiran 7 : Aset Tetap Desa Jatiwangi	166
Lampiran 8 : RPJM Desa Jatiwangi.....	168
Lampiran 9 : RKP Desa Jatiwangi	171
Lampiran 10 : Bukti Kepemilikan Aset Desa Jatiwangi.....	172
Lampiran 11 : Peraturan Desa Jatiwangi Nomor 01 Tahun 2021 Tentang Pengelolaan Aset Desa	177
Lampiran 12 : Keputusan Kepala Desa Jatiwangi Nomor 04 Tahun 2021 Tentang Pengamanan Aset Desa	181
Lampiran 13 : Keputusan Kepala Desa Jatiwangi Nomor 02 Tentang Pembentukan Tim Inventarisasi Aset Desa.....	184
Lampiran 14 : Tabel Masa Manfaat Berdasarkan Peraturan Wali Kota Bekasi Nomor 73 Tahun (2023) tentang Perubahan Kedua Atas Peraturan Wali Kota Bekasi Nomor 92 Tahun 2021 Tentang Kebijakan Akuntansi Pemerintah Kota Bekasi.....	185

Lampiran 15 : Bukti Wawancara Dengan Informan	188
Lampiran 16 : Surat Keterangan Penelitian Dari UNJ.....	191
Lampiran 17 : Surat Keterangan Penelitian dari Desa Jatiwangi.....	192
Lampiran 18 : Persetujuan Dosen Pembimbing.....	193
Lampiran 19 : Kartu Konsultasi Pembimbingan Skripsi	194
Lampiran 20 : Lembar Persetujuan Seminar Proposal.....	196
Lampiran 21 : Lembar Persetujuan Sidang Skripsi.....	197
Lampiran 22 : Hasil Uji Turnitin	198

