

**ANALISIS PENERAPAN PSAK 107 TENTANG AKUNTANSI
IJARAH DALAM PEMBIAYAAN PERBANKAN SYARIAH.
STUDI KASUS PADA PERMATABANK SYARIAH**

*Analysis of the application of SFAS 107 on Accounting Ijara in
Islamic Banking Financing.*

Case Study on Islamic PermataBank.

AGHNI HAIRA

8323136505



**Karya Ilmiah ini ditulis untuk memenuhi salah satu persyaratan
mendapatkan Gelar Ahli Madya**

PROGRAM STUDI AKUNTANSI (D3)

FAKULTAS EKONOMI

UNIVERSITAS NEGERI JAKARTA

2017

ABSTRAK

Aghni Haira. 8323136505. Analisis Penerapan PSAK No.107 Tentang Akuntansi Ijarah dalam Pembiayaan Perbankan Syariah. Program Studi D III Akuntansi. Jurusan Akuntansi. Fakultas Ekonomi. Universitas Negeri Jakarta.

Karya Ilmiah ini memiliki latar belakang atas aplikasi PSAK No.107 tentang akuntansi *ijarah* pada perbankan syariah. Tujuan penulisan kali ini adalah untuk mengetahui tentang kesesuaian perlakuan akuntansi yang dilaksanakan oleh PermataBank Syariah dengan PSAK No.107. Metode yang digunakan dalam penelitian ini adalah analisis deskriptif kualitatif dengan metode pengumpulan data melalui observasi lapangan, wawancara, dan data melalui studi pustaka.

Dari hasil penelitian dapat diketahui dengan analisis penerapan PSAK No.107 tentang akuntansi *ijarah* bahwa PermataBank Syariah telah cukup menerapkan PSAK No.107 baik dalam pengakuan dan pengukuran, penyajian dan pengungkapannya dalam transaksi *ijarah* dan *ijarah muntahiyah bittamlik*. Hanya saja PermataBank Syariah tidak menanggung beban perbaikan dan pemeliharaan.

Kata Kunci : PSAK No.107, *Ijarah*, *Ijarah Muntahiyah Bittamlik*.

ABSTRACT

Aghni Haira. 8323136505. *Analysis Of the Application of PSAK 107 on Accounting Ijara in Islamic Banking Financing.* Program Studi D III Akuntansi. Jurusan Akuntansi. Fakultas Ekonomi. Universitas Negeri Jakarta.

This scientific work has a background on the application of SFAS 107 on accounting Ijara on Islamic banking. The purpose of writing this is to know about the suitability of the accounting treatment conducted by Islamic PermataBank with SFAS No.107. The method used in this research is descriptive analysis of qualitative data collection method through observation, interviews, and data through literature.

From the research results can be determined by analysis of the application of SFAS 107 on accounting Ijara that Islamic PermataBank been quite adopted SFAS 107 in both the recognition and measurement, presentation and disclosure in Ijara and Ijara transactions muntahiyah bit. Only the Bank of Sharia does not cover the cost of repairs and maintenance

Keywords : SFAS 107, Ijara, Ijara Muntahiyah Bittamlik

LEMBAR PENGESAHAN KARYA ILMIAH

Dekan Fakultas Ekonomi – Universitas Negeri Jakarta



Dr. Dedi Purwana Es.M.Bus

NIP. 19671207 199203 1 001

Nama

Tanda Tangan

Tanggal

Ketua Penguji,

Yunika Murdayanti, SE., M.Si., M.Ak

NIP. 19780621 200801 2 011



07-02-2017

Penguji Ahli,

Tri Hesti Utamingtyas, SE, M.SA

NIP. 19760107 200112 2 001

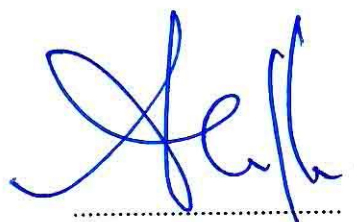


07-02-2017

Pembimbing,

Marsellisa Nindito, SE, M.Sc, Ak. CA

NIP. 19750630 200501 2 001



07-02-2017

KATA PENGANTAR

Puji syukur penulis panjatkan ke hadirat Allah SWT karena berkat hidayah, petunjuk, dan ridho-Nya penulis dapat menyelesaikan Karya Ilmiah ini dengan baik.

Karya Ilmiah ini ditulis untuk memenuhi salah satu persyaratan mendapatkan Gelar Ahli Madya, Program Studi D3 Akuntansi, Fakultas Ekonomi, Universitas Negeri Jakarta. Karya Ilmiah ini disusun berdasarkan hasil penelitian yang telah dilakukan pada bulan November hingga Desember 2016 di PermataBank Syariah.

Selama observasi dan penyusunan Karya Ilmiah ini, banyak sekali pihak yang memberikan dukungan, saran, serta bimbingan. Oleh karena itu, pada kesempatan ini penulis mengucapkan terima kasih kepada :

1. Almarhum Papa, yang semasa hidupnya selalu memberikan semangat serta dukungan moril maupun materil, dan Mama yang tidak henti-hentinya mendoakan yang terbaik untuk saya;
2. Bang Jamil, Teh Helda, Ka Deri dan semua keluarga yang selalu memberikan dorongan semangat dan do'a;
3. Marsellisa Nindito, SE, M.Sc, Ak, CA selaku dosen pembimbing yang telah memberikan semangat, do'a, dan meluangkan waktu untuk membantu penulis dalam penyusunan Karya Ilmiah;
4. Dr. Dedi Purwana, M.Bus., selaku Dekan Fakultas Ekonomi Universitas Negeri Jakarta;

5. Yunika Murdayanti, SE, M.Si, M.Ak selaku Koordinator Program Studi D3 Akuntansi FE UNJ;
6. Seluruh Dosen UNJ yang telah memberikan ilmu yang bermanfaat selama penulis duduk di bangku perkuliahan;
7. Keluarga HMJ Akuntansi, Keluarga Aktif, Kaderisasi Rangers (Beba, Novilia, Cesarah, Nadya, Annisya, Dzhokar, dan Ariq) yang telah memberikan dorongan semangat dan doa terbaik;
8. Teman-teman tersayang Nining, Eky, Lili, Dame, Rachma, Kartika, Risa, Dwi, dan Yunita yang selalu menghibur dan mendukung selama penulis kuliah dan menyelesaikan Karya Ilmiah ini;
9. Erna, Karina, Afria dan Alvin yang telah menjadi teman seperjuangan dosen pembimbing;
10. Rekan-rekan mahasiswa D3 Akuntansi 2013 kelas AK 1 dan AK 2;

Dalam penulisan Karya Ilmiah ini penulis menyadari bahwa terdapat banyak kekurangan karena keterbatasan pengetahuan yang dimiliki. Oleh karena itu, kritik dan saran yang bersifat membangun sangat penulis harapkan agar laporan ini dapat diselesaikan dengan baik. Semoga Karya Ilmiah ini memberikan manfaat dan dampak positif.

Jakarta, Januari 2017

Penulis