

DAFTAR ISI

	Halaman
BAB I PENDAHULUAN	1
A. Latar Belakang Masalah.....	1
B. Rumusan Masalah	7
C. Tujuan Masalah.....	7
D. Manfaat Penelitian	8
BAB II	10
A. Kajian Pustaka.....	10
1. Struktur Modal.....	10
2. Profitabilitas.....	18
3. Likuiditas.....	20
4. Struktur Aktiva	22
5. Pertumbuhan Penjualan	24
B. Hasil Penelitian yang Relevan	25
C. Kerangka Teoritik	34
D. Hipotesis.....	35
BAB III	42
A. Objek dan Ruang Lingkup Penelitian	42
B. Metode Penelitian	42
C. Teknik Pengumpulan Data.....	44

D. Populasi dan Sampel	45
1. Metode Analisis Data.....	48
1. Statistik Deskriptif.....	49
2. Uji Normalitas	49
3. Uji Multikolinearitas.....	50
4. Model Estimasi Data Panel.....	51
5. Pendekatan Model Estimasi.....	53
6. Uji Hipotesis	54
BAB IV HASIL DAN PEMBAHASAN	56
A. Deskripsi Data.....	56
1. Hasil Uji Normalitas	65
2. Hasil Uji Multikolinearitas.....	67
B. Model Estimasi Data Panel	69
1. <i>Chow Test</i> Perusahaan Properti di Indonesia	69
2. <i>Hausman Test</i> Perusahaan Properti di Indonesia	70
2. Hasil Uji Regresi Perusahaan Prtoperti di Indonesia	71
3. <i>Chow Test</i> Perusahaan Properti di Malaysia	74
4. <i>Hausman Test</i> Perusahaan Properti di Malaysia	75
5. Hasil Uji Regresi Perusahaan Properti di Malaysia	76
C. Uji Parsial	79
1. Pengujian Secara Parsial (t).....	79

2. Koefisien Determinasi (R^2)	93
BAB V KESIMPULAN DAN SARAN	95
A. Kesimpulan	95
B. Implikasi.....	96
C. Saran.....	97
DAFTAR PUSTAKA	101
LAMPIRAN.....	102

DAFTAR TABEL

Tabel	Judul	Halaman
II.1	Matriks Penelitian Relevan.....	32
III.1	Operasionalisasi Variabel Penelitian	44
III.2	Sampel Penelitian Perusahaan Properti di Indonesia.....	47
III.3	Sampel Penelitian Perusahaan Properti di Malaysia.....	47
IV.1	Statistik Deskriptif Indonesia.....	56
IV.2	Statistik Deskriptif Malaysia	57
IV.3	<i>Hasil Uji Multikolinearitas Indonesia</i>	68
IV.4	<i>Hasil Uji Multikolinearitas Malaysia</i>	68
IV.5	Hasil Uji Chow Indonesia.....	69
IV.6	Hasil Uji Hausman Indonesia	70
IV.7	Hasil Regresi Data Panel Indonesia.....	71
IV.8	Hasil Uji Chow Malaysia.....	74
IV.9	Hasil Uji Hausman Malaysia	75
IV.10	<i>Hasil Regresi Data Panel Malaysia</i>	76
IV.11	Rekapitulasi Uji Parsial	80

DAFTAR GAMBAR

Gambar	Judul	Halaman
II.1	Kerangka Pemikiran Teoritis	35
IV.2	Hasil Uji Normalitas Indonesia	66
IV.3	Hasil Uji Normalitas Malaysia	67

DAFTAR LAMPIRAN

Lampiran	Judul	Halaman
1	Perusahaan Properti dengan Total Aset terbesar di Indonesia	102
2	Perusahaan Properti dengan Total Aset terbesar di Malaysia.....	102
3	Sampel Perusahaan Indonesia.....	103
4	Sampel Perusahaan Malaysia.....	106
5	Statistik Deskriptif	109
6	Uji Normalitas.....	110\
7	Uji Multikolinearitas	111
8	Uji Chow Perusahaan Properti di Indonesia	111
9	Uji Chow Perusahaan Properti di Malaysia	112
10	Uji Hausman Perusahaan Properti di Indonesia.....	113
11	Uji Hausman Perusahaan Properti di Malaysia.....	114
12	Uji Regresi Data Panel Indonesia	116
13	Uji Regresi Data Panel Malaysia	117