

**TINJAUAN ATAS EKSTENSIFIKASI OBJEK PBB PADA  
KANTOR PELAYANAN PAJAK (KPP) PRATAMA JAKARTA  
TANJUNG PRIOK**

***REVIEW OF EXTENCIFICATION OF PROPERTY TAX  
OBJECT ON KANTOR PELAYANAN PAJAK (KPP) PRATAMA  
JAKARTA TANJUNG PRIOK***

**REBECHA**

**8323097667**



**Karya Ilmiah ini Ditulis untuk Memenuhi Salah Satu Persyaratan  
Mendapatkan Gelar Ahli Madya Pada Fakultas Ekonomi Universitas Negeri  
Jakarta**

**PROGRAM STUDI AKUNTANSI (D3)**

**JURUSAN AKUNTANSI**

**FAKULTAS EKONOMI**

**UNIVERSITAS NEGERI JAKARTA**

**2012**

## **ABSTRAK**

REBECHA. 2009. 8323097667. Tinjauan atas Ekstensifikasi Objek PBB pada Kantor Pelayanan Pajak (KPP) Pratama Jakarta Utara. Program Studi DIII Akuntansi. Jurusan Akuntansi. Fakultas Ekonomi. Universitas Negeri Jakarta.

Tujuan penelitian ini adalah untuk mengetahui perkembangan ekstensifikasi objek PBB dan pelaksanaan ekstensifikasi objek PBB di KPP Pratama Jakarta Tanjung Priok. Metode yang digunakan dalam penelitian ini adalah metode deskriptif kualitatif. Teknik pengumpulan data menggunakan data primer dan data sekunder. Data yang digunakan berupa penerimaan PBB pada tahun 2009 sampai dengan tahun 2011 dan standar prosedur operasi yang menjadi standar pelaksanaan ekstensifikasi objek PBB.

Dari hasil penelitian ini akan dapat disimpulkan bagaimana perkembangan ekstensifikasi objek PBB dan pelaksanaan ekstensifikasi objek PBB. Hasil penelitian ini menunjukkan bahwa ekstensifikasi objek PBB mengalami perkembangan pada tahun 2009 sampai dengan tahun 2011 dan pelaksanaan ekstensifikasi objek PBB telah baik dilaksanakan karena telah sesuai standar prosedur operasi yang terkait dengan penambahan objek pajak PBB.

Kata Kunci : Ekstensifikasi Objek PBB, Perkembangan Ekstensifikasi.

## **ABSTRACT**

REBECHA. 2009. 8323097667. Review of Extensification of Property Tax Object on Kantor Pelayanan Pajak (KPP) Pratama Jakarta Tanjung Priok. DIII Accounting Studies Program. Accounting Department. Faculty of Economics. States University of Jakarta.

The purpose of this research is to get knowledge about progress and implementation of Extensification of Property Tax Object on KPP Pratama Jakarta Tanjung Priok. The used method in the research is qualitative analysis. The technique of data searching is through primary and secondary data. The used data is summary assessment of Property Tax, Tax Revenue of 2009 until 2011, and operation procedure standard which becomes the implementation standard of extensification of Property Tax.

From the research we can conclude how is the progress and implementation of Property Tax extensification. The result shows that extensification of Property Tax object has evolved in 2009 until 2011 and the implementation of extensification of Property Tax object used operation procedures standard which is related to the increase of Property Tax object.

Keyword : Extensification of Property Tax Object, Extensification Progress.

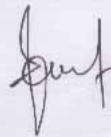
LEMBAR PERSETUJUAN UJIAN

Pembimbing

Tanda Tangan

Tanggal

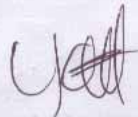
Santi Susanti, S.Pd., M.Ak.  
NIP.19770113 200501 2 002



4 Juni 2012

Ketua Jurusan Akuntansi

Jakarta,  
Ketua Program Studi D3 Akuntansi



M. Yasser Arafat, SE. Akt., MM  
NIP. 19710413 200112 1 001



Rida Prihatni, SE. Akt., M.Si.  
NIP.19760425 200112 2 002

**LEMBAR PENGESAHAN KARYA ILMIAH**

Dekan Fakultas Ekonomi - Universitas Negeri Jakarta



Dra. Nurahma Hajat, M.Si.  
NIP. 19531002 198503 2 001

Nama	Tanda Tangan	Tanggal
Ketua Penguji		
<u>Rida Prihatni, SE. Akt., M.Si.</u> NIP.19760425 200112 2 002	 .....	09/07/2012 .....
Penguji		
<u>Nuramalia Hasanah M.Ak.</u> NIP. 19770617 200812 2 001	 .....	09/07/2012 .....
Dosen Pembimbing		
<u>Santi Susanti, S.Pd., M.Ak.</u> NIP. 19770113 200501 2 002	 .....	09/07/2012 .....

## KATA PENGANTAR

Puji syukur penulis panjatkan atas kehadiran Allah SWT yang telah melimpahkan rahmat-Nya sehingga penulis dapat melaksanakan serta menyelesaikan penyusunan karya ilmiah yang berjudul: Tinjauan atas Ekstensifikasi Objek PBB pada Kantor Pelayanan Pajak (KPP) Pratama Jakarta Utara tepat pada waktunya.

Karya ilmiah ini dibuat dalam rangka memenuhi sebagian persyaratan kelulusan untuk memperoleh gelar Ahli Madya pada program studi Akuntansi, Jurusan Ekonomi, Fakultas Ekonomi Universitas Negeri Jakarta.

Selama penulis menyusun karya ilmiah, penulis mendapat dukungan serta bantuan dari beberapa pihak sehingga penulis dapat menyelesaikan karya ilmiah ini. Oleh karena itu, penulis mengucapkan terima kasih kepada:

1. Kedua orang tua dan keluarga besar yang telah memberikan doa, serta dukungan.
2. Dra. Nurahma Hajat, M.Si, selaku Dekan Fakultas Ekonomi Universitas Negeri Jakarta.
3. M. Yasser Arafat, SE.Akt., MM, selaku Ketua Jurusan Akuntansi Fakultas Ekonomi Universitas Negeri Jakarta.
4. Rida Prihatni, SE.Akt., M.Si., selaku Ketua Program Studi DIII Akuntansi Fakultas Ekonomi Universitas Negeri Jakarta.

5. Santi Susanti, S.Pd., M.Ak., selaku dosen pembimbing yang telah meluangkan waktu untuk membantu penulis dalam penyusunan karya ilmiah.
6. Seluruh dosen Universitas Negeri Jakarta (UNJ) yang telah banyak membantu dan memberikan ilmu yang bermanfaat selama penulis duduk dibangku perkuliahan.
7. Purwanto, selaku pelaksana ekstensifikasi yang telah banyak membantu dalam usaha memperoleh data yang diperlukan penulis.
8. Seluruh karyawan Kantor Pelayanan Pajak (KPP) Pratama Jakarta Utara yang telah membantu penulis pada penyusunan karya ilmiah.
9. Teman-teman program studi DIII Akuntansi 2009, khususnya DIII AK-2 2009 yang selalu memberikan motivasi dan semangat kepada penulis untuk menyelesaikan karya ilmiah ini.

Penulis menyadari bahwa karya ilmiah ini tidak luput dari kesalahan. Oleh karena itu, kritik dan saran yang bersifat membangun dan bermanfaat sangat diharapkan oleh penulis. Semoga karya ilmiah ini dapat bermanfaat dan dapat memberikan hal yang positif.

Jakarta, 30 Mei 2012

Penulis