

**ANALISIS PENGALIHAN KEWENANGAN PAJAK BUMI DAN BANGUNAN (PBB)
DARI PEMERINTAH PUSAT KEPADA PEMERINTAH DAERAH DALAM
RANGKA PENINGKATAN PENDAPATAN ASLI DAERAH (PAD) DKI JAKARTA
AGUSTUS 2012-2013**

***ANALYSIS TRANSFER OF AUTHORITY OF LAND AND BUILDING TAX FROM
CENTRAL GOVERNMENT TO LOCAL GOVERNMENT TO IMPROVEMENT DKI
JAKARTA REGIONAL REVENUE IN AUGUST 2012-2013***

RADEN POPPY DWI JULIANTI

8323118233



**Karya Ilmiah Ini Disusun Untuk Memenuhi Salah Satu Persyaratan Mendapatkan
Gelar Ahli Madya Pada Fakultas Ekonomi Universitas Negeri Jakarta**

PROGRAM STUDI D3 AKUNTANSI

JURUSAN AKUNTANSI

FAKULTAS EKONOMI

UNIVERSITAS NEGERI JAKARTA

2014

ABSTRAK

Raden Poppy Dwi Julianti.2014.Analisis pengalihan kewenangan pajak bumi dan bangunan (PBB) dari pemerintah pusat kepada pemerintah daerah dalam rangka peningkatan pendapatan asli daerah (PAD) DKI Jakarta Agustus 2012-2013. Program Studi D III Akuntansi, Jurusan Akuntansi, Fakultas Ekonomi, Universitas Negeri Jakarta.

Karya ilmiah ini bertujuan untuk mengetahui perbandingan tingkat pencapaian penerimaan pajak daerah yang salah satu faktornya disebabkan oleh pengalihan tanggung jawab pajak bumi dan bangunan kepada pemerintah daerah DKI Jakarta yang berpengaruh terhadap peningkatan Pendapatan Asli Daerah DKI Jakarta tahun 2012-2013. Metode yang digunakan dalam penelitian ini adalah analisis deskriptif dengan metode pengumpulan data melalui wawancara dan dokumentasi.

Dari hasil penelitian ini untuk mengetahui seberapa peningkatan yang terjadi terhadap penerimaan pajak daerah setelah adanya pengalihan tanggung jawab pajak bumi dan bangunan kepada pemerintah daerah DKI Jakarta yang berpengaruh terhadap peningkatan Pendapatan Asli Daerah DKI Jakarta tahun 2012-2013.

Kata kunci: Pengalihan Pajak Bumi dan Bangunan, Pajak Daerah, Pendapatan Asli Daerah

ABSTRACT

Raden Poppy Dwi Julianti.2014.*Analysis transfer of authority of land and building tax from central government to local government to improvement revenue of DKI JAKARTA in august 2012-2013. Program Study of DIII Accounting. Major of Accounting. Economics Faculty, State University of Jakarta.*

The purpose of this study was to compare the achievement levels of local tax revenue that one factor caused by the transfer of responsibility for property tax to the local government of DKI Jakarta, which affect the improvement of Jakarta Regional Revenue 2012-2013. The method used in this study is a descriptive analysis of the methods of collecting data through interviews and documentation.

The results of this research to find out how to increase local tax revenues occurred after the transfer of responsibility for property tax to the local government of DKI Jakarta, which affect the improvement of Jakarta Regional Revenue 2012-2013

Keyword: transfer of authority of land and building tax, local tax, local revenue

LEMBAR PERSETUJUAN UJIAN

Dosen Pembimbing,

Tanda Tangan

Tanggal

Dra. Etty Gurendrawati, SE, Akt., M.Si



NIP. 19680314 199203 2 002

Ketua Jurusan Akuntansi,

Jakarta,

Ketua Program studi D3 Akuntansi

Indra Pahala, SE, M.Si

NIP. 19790208 200812 1 001

Yunika Murdayanti, SE, M.Si, M.Ak

NIP. 19780621 200801 2 011

LEMBAR PENGESAHAN KARYA ILMIAH

Dekan Fakultas Ekonomi – Universitas Negeri Jakarta



Drs. Dedi Purwana E. S., M.Bus

NIP. 19671207 199203 1 001

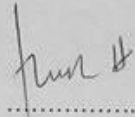
Nama

Tanda Tangan

Tanggal

Ketua Penguji

Nuramalia Hasanah, SE., M.Ak



30 Juni 2014

NIP. 19770617 200812 2 001

Penguji Ahli

Ratna Anggraini ZR, SE., Akt., M.Si., CA

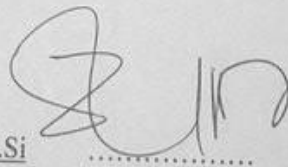


24 Juni 2014

NIP. 19740417 200014 2 001

Dosen Pembimbing

Dra. Etty Gurendrawati, SE. Akt., M.Si



24 Juni 2014

NIP. 19680314 199203 2 002

KATA PENGANTAR

Dengan mengucapkan Puji syukur atas Khadirat Allah SWT , yang selalu mencurahkan rahmat dan karuniaNya kepada penulis, sehingga penulis dapat menyelesaikan Karya Ilmiah ini. Karya Ilmiah ini disusun untuk memenuhi salah satu bagian dalam mendapatkan gelar Ahli Madya Akuntansi di Universitas Negeri Jakarta. Dalam penyusunan Karya Ilmiah ini penulis banyak mendapat bantuan, bimbingan dan saran dari berbagai pihak, baik secara langsung maupun secara tidak langsung. Maka pada kesempatan ini praktikan ingin mengucapkan rasa terima kasih serta penghargaan sedalam-dalamnya kepada semua pihak yang telah membantu dalam menyelesaikan karya ilmiah ini:

1. Kedua orang tua tercinta dan kakak perempuan yang telah memberikan curahan kasih sayang serta dukungan kepada penulis dalam menyelesaikan Karya Ilmiah ini.
2. Pak Indra Pahala, SE.,M.Si selaku Ketua Jurusan Akuntansi Universitas Negeri Jakarta
3. Ibu Yunika Murdayanti, SE.,M.Si, M.Ak selaku Ketua Program Studi DIII Akuntansi Universitas Jakarta
4. Ibu Dra. Etty Gurendrawati, SE. Akt., M.Si selaku dosen pembimbing yang telah membantu dan membimbing saya dalam pembuatan karya ilmiah.
5. Seluruh dosen akuntansi Universitas Negeri Jakarta yang telah banyak membantu dan memberikan ilmu yang bermanfaat selama duduk dibangku perkuliahan.
6. Ibu yuspin Dramatin selaku Kepala Unit Pelayanan Pajak Daerah Menteng yang banyak memberikan bantuan berupa informasi kepada saya untuk pembuatan karya ilmiah

7. Teman – teman D3 AK 1 dan AK 2 yang telah membantu dan memberikan semangat dalam pembuatan karya ilmiah ini.
8. Para sahabat hijab generation yang selalu memberikan semangat kepada saya dan selalu memberikan motivasi yang bermanfaat.

Penulis menyadari bahwa karya ilmiah ini tidak lepas dari kesalahan. Oleh karena itu, kritik dan saran yang bersifat membangun dan bermanfaat sangat diharapkan oleh penulis. Semoga karya ilmiah ini dapat bermanfaat dan dapat memberikan hal yang positif.

Jakarta, 29 Mei 2014

Penulis