

BAB IV

KESIMPULAN DAN SARAN

A. Kesimpulan

Berdasarkan hasil analisis yang sudah dijelaskan, maka dapat ditarik kesimpulan mengenai Analisis Selisih Anggaran dan Realisasi Biaya Proyek Perumahan pada PT Rizky Anugerah Sakti sebagai berikut:

1. Perusahaan mengalami selisih disetiap anggaran dengan realisasinya, seperti pada anggaran dan realisasi biaya bahan baku, dan upah tenaga kerja secara keseluruhan perusahaan mengalami selisih menguntungkan bagi perusahaan meskipun ada beberapa biaya yang pada saat perhitungan mengalami selisih merugikan, tetapi kerugian tersebut dapat di tutupi dengan biaya-biaya yang anggarannya jauh lebih besar dari realisasinya.
2. Faktor-faktor penyebab terjadinya selisih tersebut juga ada beberapa yang dapat merugikan perusahaan seperti kondisi alam yang secara terus menerus terjadi yang menyebabkan perusahaan harus membayar atau mengeluarkan biaya tersebut dua kali dari yang seharusnya.
3. Waktu pengerjaan proyek yang terkesan lambat juga turut andil dalam terjadinya selisih dalam kegiatan pembangunan proyek perumahan tersebut, walaupun begitu perusahaan mencoba untuk melakukan perbaikan-perbaikan disetiap kesalahan atas perencanaan dan penganggaran yang terjadi di dalam perusahaan.

a. Saran

Dari pembahasan ini, penulis memberikan beberapa saran bagi PT Rizky Anugerah Sakti, yaitu :

1. Sebaiknya dalam anggaran biaya proyek perusahaan membuat suatu analisis biaya tersendiri agar selisih menguntungkan dan merugikan yang terjadi dapat diketahui sehingga dapat dipergunakan sebagai dasar pengendalian proyek;
2. Sebaiknya perusahaan memilih orang yang dapat mengawasi kinerja para pekerja lapangan agar tidak terjadi penguluran waktu yang dapat merugikan perusahaan;
3. Dalam pembuatan anggaran sebaiknya perusahaan melihat harga pasar berapa harga bahan baku yang diperlukan dan berapa biaya upah tenaga kerja sehingga selisih yang terjadi tidak terlalu besar dan tidak juga terlalu kecil;