

**PENGARUH PENGETAHUAN PAJAK PBB, SIKAP WAJIB PAJAK DAN SANKSI PAJAK TERHADAP KEPATUHAN WAJIB PAJAK PBB.**

***INFLUENCE PBB TAX KNOWLEDGE , ATTITUDES TAXPAYER AND TAX SANCTIONS AGAINST TAXPAYER COMPLIANCE LAND AND BUILDING.***

**ADAM RELIEGI SYARIF  
8335129094**



**Skripsi ini disusun untuk  
Memenuhi Salah Satu Persyaratan Mendapatkan  
Gelar Sarjana Ekonomi pada  
Fakultas Ekonomi Universitas Negeri Jakarta**

**PROGRAM STUDI S1 AKUNTANSI  
ALIH PROGRAM  
JURUSAN AKUNTANSI  
FAKULTAS EKONOMI  
UNIVERSITAS NEGERI JAKARTA  
2014**

## ABSTRAK

ADAM RELIEGI SYARIF 2014 8335129094 Pengaruh Pengetahuan Pajak Bumi dan Bangunan, Sikap Wajib Pajak dan Sanksi Pajak Terhadap Kepatuhan Wajib Pajak Bumi dan Bangunan. Program Studi S1 Akuntansi, Jurusan Akuntansi, Fakultas Ekonomi, Universitas Negeri Jakarta.

Permasalahan adalah adakah hubungan antara Pengetahuan Pajak Bumi dan bangunan, Sikap Wajib Pajak dan Sanksi Pajak terhadap Kepatuhan Wajib Pajak Bumi dan bangunan secara parsial dan simultan .

Tujuan Penelitian ini adalah Mendapatkan bukti empiris atas pengaruh pengetahuan pajak Bumi dan Bagunan, Sikap Wajib Pajak dan Sanksi Pajak terhadap kepatuhan wajib pajak yang terdaftar pada kecamatan Pulogadung Jakarta Timur. Penelitian ini diharapkan memberikan kontribusi pada Wajib Pajak PBB dalam menambah pengetahuannya terhadap perpajakan di Indonesia dan merubah sikap wajib pajak agar dapat menambah kepatuhan dari wajib pajak sehingga nantinya menjadikan pendapatan Negara dari pajak akan menjadi optimal

Pengaruh Pengetahuan Pajak PBB, sikap Wajib Pajak dan Sanksi Pajak terhadap Kepatuhan Wajib Pajak Bumi dan Bangunan adalah penelitian dengan data primer yang menggunakan Wajib pajak PBB yang terdaftar pada kecamatan Pulogadung Jakarta Timur sebagai Sampel penelitian dengan teknik kuesioner dengan jumlah responden sebanyak 100 responden, dengan membandingkan teori-teori yang berkaitan kemudian data yang didapat di uji dandiolah dan diuji dengan uji Validasi , Reabilitas, Uji asumsi klasik dan uji Hipotesis dengan menggunakan SPSS 17.

Dari hasil Penelitian pengetahuan Pajak Bumi dan Bangunan, Sikap Wajib Pajak dan Sanksi Pajak berpengaruh signifikan terhadap Kepatuhan Wajib Pajak Bumi dan Bangunan, baik secara parsial maupun simultan. Penelitian ini memberikan saran pada peneliti lain Bagi penelitian selanjutnya, disarankan menggunakan variabel-variabel yang berbeda, selain Pengetahuan Pajak Bumi dan Bangunan, Sikap Wajib Pajak dan Sanksi Pajak untuk pengukuran Kepatuhan Wajib Pajak seperti Penyuluhan Pajak, tingkat professional Pajak, Pelayanan Pajak. Tingkat pendapatan. Dan untuk praktisi Bagi petugas Pajak, diperlukan adanya sosialisasi pajak yang dilakukan secara berkala dan rutin agar wajib pajak lebih memahami tentang pajak Pajak Bumi dan Bangunan sehingga tingkat kepatuhan Wajib Pajak Bumi dan Bangunan dalam membayarkan pajak akan meningkat

Kata Kunci : Pengetahuan Pajak Bumi dan Bangunan, Sikap Wajib Pajak,

Sanksi Pajak terhadap Kepatuhan Wajib Pajak Bumi dan Bangunan.

## ABSTRACT

*ADAM RELIEGI SYARIF 2014 8335129094 Influence of Land and Building Tax Knowledge , Attitudes Taxpayers and Tax Sanctions Against Taxpayer Compliance land and building . Program S1 Accounting , Department of Accounting , Faculty of Economics , University of Jakarta .*

*The problem is there a relationship between the tax on land and building Knowledge , Attitudes Taxpayers and Tax Sanctions against Taxpayer Compliance Land and buildings partially and simultaneously*

*The purpose of this study is Getting empirical evidence on the influence of land and buildings tax knowledge , attitude Taxpayers and Tax Penalties on tax compliance are listed in the sub-districts in East Jakarta Pulogadung . This research is expected to contribute to the land and building taxpayer in the taxation increase their knowledge and change attitudes in Indonesian taxpayer in order to increase the compliance of the taxpayer that will make the state of tax revenue would be optimal*

*The influence of the Land and Building Tax Knowledge , attitudes Taxpayer and Tax Sanctions against Taxpayer Compliance land and building is research with primary data using taxpayer Land and Building registered at the sub-district , East Jakarta Pulogadung as the research sample questionnaire technique with a number of respondents of 100 respondents , by comparing theories related then the data obtained in the test and tested with test validation , Reabilitasi , classic assumption test and hypothesis testing using SPSS 17*

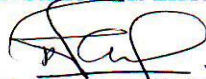
*. From the results of research knowledge land and building tax , Taxpayer Attitudes and Tax Penalties significant effect on Taxpayer Compliance land and building , either partially or simultaneously . This research provides advice on other research For further research , it is recommended to use different variables , other than land and building tax Knowledge , Attitudes Taxpayers and Tax Penalties for such measurements Taxpayer Compliance Tax Extension , Tax professional level , Service Tax . Income levels . And for those practitioners Tax officer , it is necessary to tax socialization conducted periodically and regularly in order to better understand taxpayers about tax land and building tax so that the level of tax compliance in paying the land and building taxes will increase*

*Keywords : Land and Building Tax Knowledge , Attitude Taxpayers , Tax*



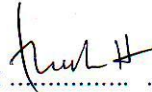
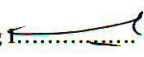
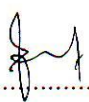
*Penaltie the Taxpayer Compliance land and building.*

**LEMBAR PENGESAHAN SKRIPSI**

**PENAGGUNG JAWAB  
DEKAN FAKULTAS EKONOMI**



**Drs. Dedi Purwana ES, M.Bus.**  
**NIP. 19671207 199203 1 001**

<b>Nama</b>	<b>Jabatan</b>	<b>Tanda Tangan</b>	<b>Tanggal</b>
1. <u>Yunika Murdayanti, SE., M.Si., M.Ak</u> NIP. 19780621 200801 2 001	Ketua		19.06.2014
2. <u>Diena Noviarini, SE, MMSi</u> NIP. 19751115 200812 2 002	Sekretaris		19.06.2014
3. <u>Nuramalia Hasanah, SE., M.Ak</u> NIP. 19770617 200812 2 001	Penguji Ahli I		19.06.2014
4. <u>Indra Pahala SE, MMSi</u> NIP. 19790208 200812 1 001	Pembimbing I		19/6/14
5. <u>Santi Susanti, S.Pd., M.Ak.</u> NIP. 19770113 200501 2 002	Pembimbing II		19/6/14

Tanggal Lulus: 11 Juni 2014

## KATA PENGANTAR

Puji dan syukur saya panjatkan khadirat Allah SWT atas segala rahmat dan hidayahnya, Sehingga penulis dapat menyelesaikan penulisan Skripsi dengan judul Pengaruh Pengetahuan Pajak PBB, Sikap Wajib Pajak dan Sanksi Pajak terhadap Kepatuhan Wajib Pajak PBB. Guna memenuhi sebagian syarat – syarat untuk menyelesaikan studi Program S1 jurusan Akuntansi.

Dengan disusunnya Skripsi ini, penyusun ingin menyampaikan hasil dari Penelitian dengan judul Pengaruh Pengetahuan Pajak PBB, Sikap Wajib Pajak dan Sanksi Pajak terhadap Kepatuhan Wajib Pajak PBB . Dalam penyusunan Skripsi ini saya sebagai penyusun menyadari bahwa terdapat banyak kekurangan, untuk itu saran – perbaikan dan kritik yang membangun dari rekan – rekan dan para pembaca sangat penyusun harapan untuk menyempurnakan isi dari laporan ini.

Penulis mengucapkan terima kasih kepada semua pihak yang telah membantu penulis dalam penyusunan Skripsi ini. Adapun ucapan terima kasih ini penulis tujukan kepada:

1. Ketua Dekan Fakultas Ekonomi UNJ Bapak Dedi Purwana SE. Msi
2. Ketua Jurusan Akuntansi Bapak Indra Pahala SE. MSi
3. Ketua Program Studi S1 Akuntansi Ibu Nuramalia Hasanah SE. M.Ak.

4. Dosen Pembimbing 1 Bapak Indra Pahala SE.M.SI
5. Dosen Pembimbing 2 Ibu Santi Susanti SPd. MAk
6. Kepada Responden yang telah bersedia mengisi dan membantu penulis menyelesaikan penelitian.
7. Kepada orang tua yang selalu mrndoakan dengan tulus , dan telah mencurahkan kasih dan sayung ,terima kasih atas segala sesuatu yang kalian telah berikan.
8. Rekan – Rekan S1 Akuntansi 2012, terutama Ika, Hesty, Rama, Retno, Molly,,kiki,bang Sam, Rege Bang Renal, Zian, Budeh,Cilin, Nene, Klimis ,Bang Opik, Rio, Ulyy .

Penyusun berharap agar Skripsi ini dapat bermanfaat bagi semua pembacanya. Akhir kata penyusun mengucapkan terima kasih kepada semua pihak yang telah banyak membantu tersusunnya laporan ini.

Jakarta Juni 2014

Adam Reliegi Syarif