

DAFTAR ISI

LEMBAR JUDUL	
LEMBAR PENGESAHAN	ii
PERNYATAAN ORISINILITAS.....	iii
ABSTRAK	iv
ABSTRACT	v
KATA PENGANTAR	vii
DAFTAR ISI.....	ix
DAFTAR GAMBAR	xii
DAFTAR TABEL	xiii
DAFTAR LAMPIRAN	xiv
BAB I PENDAHULUAN	1
1.1 Latar Belakang Masalah	1
1.2 Rumusan Masalah	11
1.3 Tujuan Penelitian	11
1.4 Manfaat Penelitian	12
BAB II KAJIAN TEORITIK	14
2.1 Kajian Pustaka	14
2.1.1 Pajak	14
2.1.2 Pajak Daerah.....	16
2.2 Pajak Bumi dan Bangunan (PBB)	18
2.2.1 Pengertian Pajak Bumi dan Bangunan (PBB)	18
2.2.2 Asas Pajak Bumi dan Bangunan	19
2.2.3 Dasar Pengenaan Pajak Bumi dan Bangunan	20
2.2.4 Dasar Hukum Pajak Bumi dan Bangunan	21
2.2.5 Objek Pajak Bumi dan Bangunan	23
2.3 Kepatuhan Pajak.....	24
2.3.1 Definisi Kepatuhan Pajak	24
2.3.1 Kriteria Wajib Pajak Patuh	27
2.3.2 Bentuk Ketidakpatuhan Pajak	28

2.4	Wajib Pajak (WP).....	30
2.4.1	Subjek Pajak Bumi dan Bangunan.....	30
2.5	Nilai Jual Objek Pajak (NJOP).....	33
2.5.1	Pengertian Nilai Jual Objek Pajak.....	33
2.5.2.	Faktor-faktor yang mempengaruhi Klasifikasi dan besarnya NJOP Bumi dan Bangunan.....	35
2.6	TARIF.....	37
2.6.1	DASAR PERHITUNGAN DAN CARA MENGHITUNG PBB	37
2.7 .	Review Penelitian Relevan.....	39
2.8	Kerangka Pemikiran	45
2.9	Hipotesis	46
BAB III METODOLOGI PENELITIAN		47
3.1	Objek dan Ruang Lingkup Penelitian.....	47
3.2	Metode Penelitian.....	47
3.3	Variabel Penelitian dan Pengukurannya.....	48
3.3.1.	Pajak Bumi dan Bangunan (Y)	48
3.3.2.	Nilai Jual Objek Pajak (X1).....	49
3.3.3.	Wajib Pajak (X2)	49
3.4	Metode Penentuan Populasi dan Sampel.....	50
3.5	Prosedur Pengumpulan Data	50
3.6	Metode Analisis.....	51
3.6.1.	Statistik Deskriptif.....	51
3.6.2.	Uji Asumsi Klasik.....	51
3.6.3	Metode Analisis Regresi	54
3.6.4	Pengujian Hipotesis	55
BAB IV HASIL PENELITIAN DAN PEMBAHASAN.....		58
4.1	Deskripsi Unit Analisis/Observasi.....	58
4.2	Hasil Penelitian dan Pembahasan	58
4.2.1.	Metode Analisis Data.....	58
4.2.2.	Uji Asumsi Klasik.....	60
4.2.3.	Pengujian Hipotesis.....	71
4.2.4	Pembahasan Hasil Penelitian	78

BAB V KESIMPULAN DAN SARAN	86
5.1 Kesimpulan.....	86
5.1.1 Kesimpulan Penelitian	86
5.1.2 Keterbatasan Penelitian.....	87
5.2 Saran.....	89
DAFTAR PUSTAKA	90
LAMPIRAN.....	93
DAFTAR RIWAYAT HIDUP.....	106

DAFTAR GAMBAR

Gambar 2.1 : Model Kerangka Pemikiran	45
Gambar 4.1 : Uji Normalitas Grafik Normal Probability Plot	62
Gambar 4.2 : Uji Normalitas Histogram	63
Gambar 4.3 : Uji Heteroskedastisitas ScatterPlot.....	70

DAFTAR TABEL

Tabel 4.1 : Tabel Deskriptif Statistik	58
Tabel 4.2 : Tabel Hasil Uji Normalitas	65
Tabel 4.3 : Tabel Hasil Uji Multikolinearitas	66
Tabel 4.4 : Tabel Ketentuan Uji Autokorelasi	67
Tabel 4.5 : Tabel Uji Autokorelasi	68
Tabel 4.6 : Tabel Hasil Uji Heteroskedasitas	69
Tabel 4.7 : Tabel Persamaan Regresi	72
Tabel 4.8 : Tabel Uji t.....	74
Tabel 4.9 : Tabel Uji F	76
Tabel 4.10 : Tabel Hasil Analisis Determinasi.....	77

DAFTAR LAMPIRAN

Lampiran 1. Daftar Nama Populasi Wilayah di Kecamatan Tambora.....	93
Lampiran 2. Daftar Perhitungan Variabel Nilai Jual Objek Pajak (NJOP).....	94
Lampiran 3. Daftar Perhitungan Variabel Wajib Pajak (WP).....	96
Lampiran 4. Tabulasi Data 2 Variabel Independen Dan 1 Variabel Dependen....	98
Lampiran 5. Hasil Uji Asumsi Klasik.....	100
Lampiran 6. Hasil Uji Hipotesis.....	104