

## **BAB II**

### **TINJAUAN UMUM TEMPAT PKL**

#### **A. Sejarah Organisasi PT. Adhimix Precast Indonesia**

PT. Adhimix Precast Indonesia adalah perusahaan yang berdiri pada tahun 1986 dengan memfokuskan diri pada penyediaan produk beton. PT. Adhimix Precast Indonesia merupakan salah satu divisi dari PT. Adhi Karya (Persero). Perusahaan ini pada awalnya adalah sebuah unit Premix di PT. Adhi Karya (Persero) namun PT. Adhimix Precast Indonesia kini telah berkembang dan telah mampu melakukan kegiatan perdagangan sesuai dengan Surat Izin Usaha Perdagangan (SIUP) dengan Nomor : 02027-04/PB/P1/1.824.271 dengan kelembagaan distributor, eksportir, dan importir. PT. Adhimix Precast Indonesia pernah mengalami beberapa perubahan. Perubahan pertama terjadi pada tahun 1989 dengan diubahnya unit Premix menjadi divisi non jasa konstruksi. Perubahan berikutnya terjadi pada tahun 1994 dengan digantinya divisi non jasa konstruksi menjadi Unit Adhimix. Kemudian, pada tahun 1998 Unit Adhimix kembali diubah menjadi Divisi Adhimix dan Precast.

Pada tahun 2002 PT. Adhi Karya (Persero) melakukan divestasi yang menyebabkan Divisi Adhimix dan Precast berubah menjadi anak perusahaan yang sebagian sahamnya dimiliki oleh karyawan dan yang sebagian lainnya masih dimiliki oleh PT. Adhi Karya (Persero). Lalu pada tahun 2004 PT. Adhimix Precast Indonesia resmi menjadi perusahaan swasta murni karena

seluruh sahamnya telah dimiliki oleh karyawan dan manajemen Adhimix Precast Indonesia.

Sejak awal berdiri PT. Adhimix Precast Indonesia telah memberikan catatan yang baik. Ini dibuktikan dengan dibangunnya pasar readymix concrete di kawasan jabodetabek dan Jawa Tengah pada tahun 1991 yang kemudian berlanjut hingga ke Jawa Timur. Tidak hanya itu, bahkan diawal karirnya sebagai perusahaan swasta, PT. Adhimix Precast Indonesia telah membuktikan diri sebagai perusahaan yang berkembang dengan sangat pesat. Hal tersebut terbukti setelah sebelumnya hanya bergerak di bidang penyediaan Readymix dan Precast, saat ini PT. Adhimix Precast Indonesia telah berhasil melebarkan usahanya di bidang-bidang lainnya seperti Peralatan, *Property*, dan juga Niaga. Selain itu, PT. Adhimix juga membentuk divisi Konstruksi sebagai komitmen kepada pelanggan untuk menjadi mitra yang handal dalam melakukan inovasi dengan menghasilkan produk-produk berkualitas tinggi.

ICC yang merupakan singkatan dari *Integrity, Commitment and Care*, yang menjadi tiga nilai utama perusahaan telah melekat dalam setiap tim individu dan manajemen untuk menjalankan bisnis dan melayani setiap pelanggan. Kejujuran, kerja keras, disiplin, dedikasi dan integritas terus diterapkan dan dilakukan secara terus-menerus oleh semua individu di dalam perusahaan demi menghasilkan sumber daya yang terampil dan berwawasan luas dalam mendukung pelanggan mencapai kepuasan. Restrukturisasi dalam bisnis serta mengubah logo serta nilai-

nilai budaya perusahaan, Perusahaan berupaya untuk menjadi pemasok bahan beton, dan sekarang PT. Adhimix Precast Indonesia telah tumbuh menjadi salah satu sumber yang paling dapat diandalkan untuk kelas nasional readymix dan beton pracetak di Indonesia.

PT. Adhimix Precast Indonesia terus berusaha mengembangkan prospek bisnisnya dan memperluas daerah operasinya di masa mendatang dan dengan konsisten melakukan upaya terbaik di dalam membangun reputasinya sebagai perusahaan yang dapat dipercaya melalui sistem kendali mutu yang lengkap pada setiap proses produksi pekerjaan untuk menciptakan hasil yang maksimal secara profesional, efektif, dan efisien tanpa mengurangi kualitas produk. PT. Adhimix Precast Indonesia percaya hubungan jangka panjang yang baik menjadi kunci dalam mengembangkan usaha ini. Saat ini PT. Adhimix Precast Indonesia memiliki beberapa anak perusahaan diantaranya PT. Abadi Prima Intikarya, PT. Buana Sabas Fattah, PT. Indo Sarana Jaya Perkasa, PT. Encona Inti Industri, PT. Adhimix Pelayaran Internusa dan PT. Schintar.

PT. Adhimix Precast Indonesia sebagai perusahaan yang menghasilkan sumber daya yang terampil dan berwawasan luas dalam operasionalnya memiliki visi dan misi sebagai berikut:

## 1. Visi

Menjadi perusahaan terdepan dalam industri beton, jasa konstruksi dan investasi, dengan memenuhi kepuasan pelanggan, pemegang saham, dan karyawan melalui pengembangan SDM, teknologi, proses bisnis internal dan pertumbuhan yang berkesinambungan.

## 2. Misi

- a. Meningkatkan nilai yang tinggi bagi pemegang saham
- b. Memenuhi kebutuhan pelanggan dengan produk dan layanan yang handal
- c. Memberikan lingkungan kerja yang aman, meningkatkan kesejahteraan dan memberikan kesempatan berkembang bagi karyawan.
- d. Mengembangkan proses bisnis yang efektif dan efisien untuk meningkatkan daya saing.
- e. Meningkatkan hubungan kemitraan dengan mitra kerja atas dasar kesetaraan.
- f. Menjaga lingkungan bisnis dengan menghindari persaingan tidak sehat.
- g. Menjaga keseimbangan lingkungan dengan memperhatikan dampak lingkungan dan sosial.

### **Penghargaan yang diraih PT. Adhimix Precast Indonesia**

PT. Adhimix Precast Indonesia selalu meningkatkan dan memperbarui teknologi dan pendekatan bisnis dengan kebutuhan pasar. Perusahaan menciptakan solusi inovatif dan ide-ide baru dengan teknologi maju untuk kepuasan pelanggan. Kualitas terbaik dicapai melalui integrasi pengetahuan, sumber daya yang berkualitas dan teknologi terbaik. Perusahaan selalu melakukan kontrol kualitas total mulai dari tahap awal perencanaan produksi hingga produk diserahkan. Beberapa hasil dari pencapaian dibuktikan dengan beberapa penghargaan sebagai berikut:

- a. ISO 14001: 2004, *Environmental Management System*. Awarded on October, 14 2016 by International Certifications.
- b. *Corporate Image (IMAC) Award 2016, Readymix-Concrete Supplier* by Bloomberg Businessweek Magazine and Corporate Image (IMAC) committee.
- c. *Audit Certificate, Safety and Health Management Systems Work* by Minister of Manpower and Transmigration of the Republic of Indonesia.
- d. ISO 9001: 2008, Certification Original Approval on December 21, 1995 by Lloyd's Register Quality Assurance Limited and has been recommended for upgrade to BS EN ISO 9001: 2008 on April 2012.
- e. OHSAS 18001: 2007, *Occupational Health and Safety Management System*. Awarded on July, 20 2007 by Sucofindo International Certification Service.

## **B. Struktur Organisasi PT. Adhimix Prfecast Indonesia**

Operasional perusahaan dapat terjadi apabila semua komponen dalam perusahaan tersebut bergerak sesuai dengan tugasnya masing-masing. Sama halnya dengan mesin, yang tidak dapat bekerja apabila terdapat salah satu komponennya yang tidak berfungsi dan bahkan saling mempengaruhi satu dengan yang lainnya. Oleh karena itu, pimpinan perusahaan harus berupaya untuk membagi tugas dan menempatkan sumber daya yang ada untuk ditempatkan pada keahliannya masing-masing. Hal ini perlu dilakukan agar setiap individu mempunyai peranan dan fungsinya masing-masing secara jelas sehingga, mereka dapat melakukan pekerjaannya dengan optimal. Struktur organisasi merupakan garis bertingkat yang saling terhubung yang mendeskripsikan komponen-komponen yang menyusun perusahaan dimana setiap individu yang berada pada lingkungan perusahaan tersebut memiliki posisi dan fungsinya masing-masing.

Pada PT. Adhimix Precast Indonesia, struktur organisasinya terdiri dari direktur utama, direktur, departemen, divisi, supervisor, dan juga staff. Selain itu, PT. Adhimix Precast Indonesia juga memiliki beberapa Pabrik (*Plant*) yang mana di kelompokkan menjadi beberapa unit. (Struktur organisasi perusahaan dapat dilihat pada Lampiran 3 dan Lampiran 4, pada halaman 56 dan 57).

Tugas dan wewenang dari masing-masing bagian adalah sebagai berikut:

1. Direktur Utama

Mengendalikan, mengarahkan, dan mengatur keseluruhan fungsi yang ada di perusahaan PT. Adhimix Precast Indonesia, sekaligus pimpinan tertinggi perusahaan, pemilik otoritas tertinggi perusahaan.

2. Direktur

Sebagai salah satu pimpinan tertinggi perusahaan yang mengendalikan, dan mengatur seluruh aktivitas terkait operasional dan keuangan perusahaan secara menyeluruh, mengatur kebijakan dan pengambilan keputusan terkait operasional, dan sebagai pengawas.

3. Departemen Legal

Departemen yang memiliki tugas untuk mengatur hal hal terkait dokumen, perizinan, serta hukum pada perusahaan baik internal maupun eksternal, sebagai pengendali kebijakan-kebijakan legalitas perusahaan.

4. Departemen Perpajakan

Departemen yang bertugas sebagai penanggung jawab utama terkait pajak dalam di perusahaan, sebagai pengatur dan pengendali perpajakan yang melibatkan perusahaan, karyawan, dan lainnya.

5. Departemen Pengembangan Sistem & HSE

Departemen yang memiliki tugas terkait pengembangan sistem di perusahaan, membuat sistem untuk internal, melakukan riset, mengatur kebijakan dengan hal terkait sistem di dalam perusahaan.

6. Departemen *Procurement*

Departemen yang menjadi pengatur dan pengendali utama terkait bahan baku untuk produksi, menentukan kualitas produk, melakukan penelitian serta pengembangan terkait material-material yang digunakan untuk memproduksi beton.

7. Departemen Keuangan

Departemen yang memiliki kewenangan untuk membuat anggaran, mengaturnya, serta mengendalikan bagaimana anggaran dialokasikan. Departemen ini juga mencatat dan mengatur pengeluaran dan pemasukan arus kas, serta sebagai departemen yang bertanggung jawab atas keuangan perusahaan.

8. Departemen Akuntansi

Departemen yang bertugas untuk mencatat, dan melakukan pembukuan terkait seluruh aktivitas keuangan dan akuntansi. Departemen ini juga mengatur anggaran, pengendalian dan laporan aktivitas yang berhubungan dengan keuangan dan akuntansi, pembuat kebijakan terkait pelaporan keuangan, kebijakan-kebijakan akuntansi di perusahaan, dan sebagai pengawas yang bertanggung jawab terhadap direktur dan satuan audit internal

#### 9. Departemen HRD

Departemen yang memiliki tanggung jawab terkait sumber daya manusia, membuat kebijakan terkait rekrutmen perusahaan, serta berperan dalam merencanakan, mengarahkan, serta mengkoordinasikan fungsi administrasi suatu organisasi. Departemen HRD juga melakukan pengendalian terhadap seluruh karyawan perusahaan dan pengembangan sumber daya manusia.

#### 10. Departemen Sekretaris Perusahaan

Departemen yang membantu pimpinan atau direksi sebagai penghubung dalam komunikasi dengan stakeholder sebagai upaya meningkatkan loyalitas para stakeholder, mengelola kehumasan, penanggung jawab penyusunan laporan manajemen serta kegiatan yang berhubungan dengan kesekretariatan, sistem manajemen mutu dan sistem manajemen informasi perusahaan.

#### 11. Departemen IT

Departemen yang bertanggung jawab atas seluruh pemrograman perusahaan, memberikan konsultasi terkait teknologi untuk mencapai tujuan perusahaan, bertanggung jawab pada kesiapan dan ketersediaan sistem komputer atau aplikasi dalam lingkungan perusahaan.

#### 12. Departemen Satuan Audit Internal

Mengatur aktivitas yang berhubungan dengan keuangan dan operasi audit pada perusahaan menurut standar yang telah ditentukan untuk pelaku audit internal yang professional dan sejalan dengan garis besar perusahaan, serta sebagai penyusun dan melaksanakan rencana audit internal tahunan.

### 13. Divisi Readymix

Divisi readymix sebagai divisi yang memproduksi beton cair, mendistribusikan serta menjualnya. Divisi ini yang bertanggung jawab terhadap seluruh kegiatan produksi beton cair, penagihan, pengecoran, keuangan dan akuntansi, bertanggung jawab langsung ke direktur.

### 14. Divisi Precast

Divisi precast sebagai divisi yang memproduksi beton pracetak, mendistribusikan serta menjualnya. Divisi ini yang bertanggung jawab terhadap seluruh kegiatan produksi beton pracetak, keuangan dan akuntansi, bertanggung jawab langsung ke direktur.

### 15. Divisi Niaga

Divisi niaga memiliki wewenang untuk mengatur pembelian dan pemilihan supplier material bermutu dan mendistribusikannya ke plant readymix. Divisi ini berkoordinasi dengan pihak supplier terkait material yang akan dibeli oleh perusahaan lalu setelah itu mengatur pendistribusiannya agar merata sesuai kebutuhan.

### 16. Divisi Manufaktur

Divisi manufaktur melakukan pabrikasi, dan bertanggung jawab dalam membuat alat-alat untuk kebutuhan produksi. Divisi ini bertanggung jawab juga atas peralatan yang ada pada perusahaan.

#### 17. Divisi Transportasi

Divisi transportasi bertugas untuk mengendalikan kegiatan sewa mixer yang digunakan oleh divisi readymix, dan memanaje transportasi yang ada pada perusahaan seperti truck mixer dan pump.

#### 18. Kepala Bagian Akuntansi dan Keuangan

Mengatur seluruh kebijakan seluruh kegiatan terkait akuntansi dan keuangan yang ada pada perusahaan. Kabag akuntansi dan keuangan juga memiliki kewenangan untuk mengendalikan pelaksanaan terkait akuntansi dan keuangan, serta sebagai pengambil keputusan tertinggi terkait bidangnya dan bertanggung jawab langsung ke kepala divisi.

#### 19. Kasubag Akuntansi (divisi)

Kasubag memiliki tugas untuk mengatur serta mengendalikan segala aktivitas yang berkaitan dengan akuntansi perusahaan seperti pencatatan hingga pembukuan. Kasubag juga bertanggung jawab langsung kepada kabag akuntansi dan keuangan.

#### 20. Kasubag Keuangan (unit)

Kasubag keuangan memiliki tugas untuk mengatur aktivitas keuangan yang berada di unit, dan sebagai pengambil keputusan tertinggi terkait keuangan unit. Kasubag bertanggung jawab langsung ke Kabag akuntansi dan keuangan.

#### 21. Supervisor Penagihan (divisi)

Memiliki tugas yaitu mengatur segala kebijakan terkait penagihan. Supervisor penagihan juga turut melakukan penagihan langsung kepada klien-klien besar.

Supervisor penagihan memiliki wewenang untuk melakukan kontrol terhadap seluruh aktivitas penagihan.

22. Supervisor Keuangan (divisi)

Sebagai penanggung jawab kinerja staff akuntansi yang berada dibawahnya, sebagai pengawas, serta pengendali pelaksanaan yang ada pada bagian akuntansi.

23. Supervisor Akuntansi (unit)

Sebagai penanggung jawab kinerja staff keuangan yang berada dibawahnya, sebagai pengawas, serta pengendali pelaksanaan yang ada pada bagian keuangan.

24. Supervisor Penagihan (unit)

Sebagai pengendali dan bertanggung jawab atas kinerja staff penagihan yang berada pada unit atau plant. Mengatur penagihan yang dilakukan oleh staff penagihan.

25. Staff Akuntansi

Melaksanakan tugas serta kewajiban terkait proses akuntansi perusahaan, melakukan pencatatan, penjurnalan hingga pembukuan seluruh transaksi yang terjadi di perusahaan.

26. Staff Keuangan

Melaksanakan tugas serta kewajiban terkait proses keuangan, memproses seluruh transaksi yang ada pada perusahaan.

## 27. Supervisor Pemasaran

Sebagai penanggung jawab kinerja staff Akuntansi yang berada dibawahnya, sebagai pengawas, serta pengendali pelaksanaan yang ada pada bagian pemasaran.

### **C. Kegiatan Umum Perusahaan**

PT. Adhimix Precast Indonesia sebagai perusahaan yang memproduksi beton berkomitmen akan terus mengembangkan inovasi dan setia kepada para pelanggan dengan memberikan pelayanan terbaiknya. Dengan menghadirkan kualitas beton terbaik, PT. Adhimix Precast Indonesia optimis dapat bersaing dengan kompetitor lainnya dalam bisnis ini.

#### **1. Divisi Readymix**

Divisi readymix adalah salah satu divisi bisnis utama yang ada di PT. Adhimix Precast Indonesia. Kegiatan umum dari divisi ini adalah memproduksi beton cair yang nantinya akan digunakan untuk membangun berbagai macam bangunan seperti gedung dan proyek infrastruktur lainnya. Sesuai dengan informasi yang diakses oleh praktikan pada web perusahaan yakni [www.adhimix.co.id](http://www.adhimix.co.id), divisi readymix menjual beton cair dengan berbagai jenis dan kualitas. Selain itu, untuk memudahkan pelanggan melakukan pemesanan serta memilih kualitas beton (umumnya pelanggan retail), akan ada tim yang membantu pelanggan dalam memilih produk, *sampling, application & trouble*

*shooting* untuk memastikan pemesanan yang diinginkan pelanggan telah sesuai. Jenis serta kualitas beton disesuaikan dengan bangunan atau infrastruktur apa yang sedang ingin dibangun. Praktikan juga mendapatkan informasi mengenai jenis serta kualitas beton yang diproduksi oleh divisi readymix pada media cetak tersedia, yaitu *brochure* perusahaan.

Divisi readymix memiliki beberapa *batching plant* yang tersebar di Jakarta, Bandung, dan sekitarnya. Dari keseluruhan *batching plant* tersebut, seluruh kegiatan transaksi terkait dengan pembayaran beton dilakukan secara terpusat yaitu pada bagian keuangan divisi readymix. Seluruh kegiatan pengecoran bisa dilakukan atas persetujuan dari divisi readymix, yaitu apabila telah selesai seluruh proses pemesanan, serta pembayaran yang sesuai dengan perjanjian. Salah satu pelayanan yang dilakukan adalah perusahaan menyediakan *mass concrete* untuk proyek-proyek utama pembangunan di Jakarta. Produk ini disesuaikan untuk memenuhi berbagai persyaratan konstruksi dalam hal resistensi, finish dan manajemen melalui rasio variable semen, air dan agregat dalam campuran.

Secara umum, kegiatan yang dilakukan dari divisi readymix meliputi:

- a. Formulasi dan pengujian desain campuran sesuai kebutuhan proyek;
- b. Mobilisasi pabrik, peralatan dan sumber daya manusia (untuk kondisi site plant);

- c. Pembelian bahan baku (semen, pasir, agregat dan campuran) dan pengantaran ke lokasi;
- d. Pengelompokkan bahan mentah sesuai spesifikasi produk;
- e. Pencampuran baik di pabrik kami (*wet mix*) maupun menggunakan mixer truck (*dry mix*);
- f. Pengangkutan beton dengan *mixer truck* sampai ke lokasi proyek;
- g. Pengambilan benda uji untuk *slump test*;
- h. Penuangan beton, baik secara langsung atau dengan menggunakan pompa beton;
- i. Melakukan tes sampel, dan pengujian kekuatan untuk menjamin kesesuaian dengan spesifikasi proyek.

### ***Readymix Retail***

PT. Adhimix Precast Indonesia juga memiliki bagian yang disebut readymix retail. Readymix retail adalah bagian dari divisi readymix yang kegiatannya terkait dengan penjualan beton dalam skala kecil. Kegiatan umum dari readymix retail ialah memproses pemesanan beton yang telah dilakukan oleh pelanggan, melakukan pengukuran serta pengecekan mengenai lokasi pengecoran dan juga jenis serta kualitas beton yang akan digunakan untuk mengecor, kemudian memproses transaksi terkait pembayaran beton. dalam meningkatkan pelayanan kepada pelanggan-pelanggan retail, PT. Adhimix Precast Indonesia meluncurkan aplikasi *e-commerce* untuk pembelian produk

beton cair (*readymix*). Aplikasi *e-commerce* yang dapat diakses melalui alamat [www.retail.adhimix.co.id](http://www.retail.adhimix.co.id) merupakan aplikasi yang sangat sederhana dan mudah untuk digunakan. Melalui aplikasi web ini, calon pembeli dapat mendaftarkan diri mereka dan melakukan pemesanan produk beton cair secara langsung. Aplikasi ini dilengkapi dengan fitur “*maps*” yang diintegrasikan dengan *google maps* sehingga memudahkan calon pelanggan untuk menunjuk lokasi proyeknya dengan tepat. Selain kemudahan pemilihan lokasi, melalui aplikasi ini juga calon pelanggan dapat melihat secara langsung harga dari produk yang akan dipesan sesuai dengan spesifikasi produk yang ingin dipesan. Hal ini tentu saja mempermudah pelanggan dalam pengambilan keputusan untuk melakukan pembelian.

PT. Adhimix Precast Indonesia memiliki *batching plant* divisi *readymix*, diantaranya: Plant Cibitung, Plant Tanah Abang, Plant Cakung, Plant Serpong, Plant Lenteng Agung, Plant Kebon Jeruk, Plant Taman Anggrek, Plant Pulo Gadung, Plant Dawuan, Plant Sentul, Plant Bandung Timur, Plant Bandung Barat, Plant Cikupa, Plant Delta Mas, Plant Rawa Dadap, Plant Kemayoran Trembesi, Plant Palimanan. Sedangkan untuk Site Plant Divisi *Readymix* meliputi; Site Plant ICON, Site Plant Cassablanca, Site Plant Kertajati, Site Plant Wisma Atlet Kemayoran.

## 2. Divisi Precast

Merupakan salah satu unit usaha pada PT. Adhimix Precast Indonesia yang bergerak pada bidang produksi beton pracetak. Tidak hanya sebatas melakukan produksi, divisi precast juga melayani pemasangan (*install*) pada proyek yang sedang dikerjakan. Berdasarkan informasi yang didapatkan oleh praktikan pada [www.adhimix.co.id](http://www.adhimix.co.id) , divisi precast memiliki beberapa *batching plant* yang tersebar meliputi; plant precast cibitung, plant precast Surabaya, plant precast cikarang, plant precast karawang, plant precast cilacap, dan plant precast medan. Selain itu, divisi precast ini memiliki beberapa produk diantaranya; *Girder, Diaphragm Wall, Spun Pile, Preslab, Halfslab, Beam Column System,* dan *Sheet Pile*.

Berikut merupakan penjelasan dari produk-produk yang diproduksi dan dijual oleh divisi precast:

### a. Girder

Merupakan balok penopang beton yang digunakan pada struktur bagian atas jembatan untuk menahan beban. Dibuat dengan sistem monolite dan segmental yang dibagi dalam beberapa bagian yang kemudian dirangkai dilokasi proyek dengan menggunakan *Stressing system*. Dengan memiliki spesifikasi Span 16 sampai 50 m, kekuatan beton K-500 sampai K-800. Lingkup dari pelayanan girder ini adalah dimulai dengan pembuatan desain, produksi, penekanan dan pemasangan. Proyek yang dilakukan dengan

girder ini seperti membangun jalan tol, jembatan layang, jalan raya, pelabuhan, dan jembatan untuk pejalan kaki.

b. *Pile*

Merupakan tiang perancang yang digunakan pada struktur bagian bawah bangunan, jembatan ataupun sebagai *backwall* untuk menahan beban. Menggunakan *Prestressed System* dengan atau tanpa plat joint. Produk ini memiliki berbagai bentuk dan kualitas kekuatan yang berbeda yaitu square pile, spun pile, diaphragm and wall sheet pile. Untuk square pile memiliki berbagai ukuran seperti 6 hingga 15 meter, memiliki kekuatan beton sebesar K-500, dan digunakan untuk proyek gedung tinggi, jembatan, dan pabrik. Untuk spun pile memiliki panjang 6 hingga 15 meter dengan kekuatan beton sebesar K-600 dan digunakan untuk proyek yang sama dengan square pile. Sedangkan untuk diaphragm wall and sheet pile memiliki panjang antara 6 hingga 18 meter, berbentuk flat, dan digunakan untuk proyek dinding penahan (untuk gedung, jalan raya, dan jalan bawah tanah).

c. *Preslab / Halfslab*

Merupakan pelat lantai pracetak dengan ketebalan  $\frac{1}{2}$  dari total tebal lantai yang menggunakan sistem *prestressed*, didalamnya terdiri dari tulangan baja yang permukaannya dibentuk dengan tekstur yang kasar. Produk ini memiliki ketebalan 60 hingga 350 mm, kekuatan beton sebesar K-350 hingga K-600, dengan lingkup pelayanan mulai dari desain, produksi, dan juga pemasangan atau *install*. Selain dengan bentuk square, preslab atau

halfslab ini dapat dibentuk sesuai dengan kebutuhan. Proyek yang digunakan untuk produk ini adalah gedung, perumahan, dermaga dan pelabuhan, serta jembatan.

*d. Full Slab*

Merupakan pelat lantai pracetak dengan ketebalan  $1/2$  dari total tebal lantai yang menggunakan sistem penuangan biasa (*non-pre-stressed*), didalamnya terdiri dari tulangan baja. Full slab memiliki kekuatan beton sebesar  $f_c 37$  (K-450), dengan ketebalan 250 hingga 350 mm, serta panjang 5.5 meter hingga 7.5 meter.

*e. Beam Column System*

Merupakan suatu sistem struktur precast untuk bangunan gedung yang terdiri dari balok, kolom, dan slab precast, yang dirangkai dalam satu sistem sambungan tertentu sehingga terbentuk suatu sistem struktur portal terbuka (*open frame*). Produk ini memiliki kekuatan beton sebesar K-350 hingga K-450, dengan lingkup pelayanan dimulai dari desain, produksi, hingga pemasangan. Proyek yang dilakukan oleh produk ini ialah perumahan.

### **3. Divisi Niaga**

Divisi Niaga merupakan salah satu divisi yang ada pada PT. Adhimix Precast Indonesia. Divisi ini memfokuskan dengan hal-hal terkait pembelian bahan-bahan atau material yang digunakan untuk melakukan proses produksi

yaitu dengan mengkoordinasikan pembelian material. Divisi niaga juga mengkoordinasikan pendistribusian yang dilakukan antara supplier dengan plant. Bahan baku yang dibutuhkan untuk proses produksi ialah berupa bahan-bahan bangunan seperti semen, kerikil, split, dan juga pasir. Untuk mendapatkan hasil beton yang berkualitas baik, pemilihan bahan baku merupakan hal yang terpenting. Bahan baku sebelumnya telah diuji agar kualitas beton yang dihasilkan tetap terjaga. Oleh karena itu, demi menjaga kualitas produk yang dihasilkan, PT. Adhimix Precast Indonesia memiliki divisi niaga sebagai salah satu unit usaha yang menyediakan barang-barang yang dibutuhkan terkait proses produksi.

#### **4. Divisi Manufaktur**

Divisi manufaktur merupakan unit pendukung yang bergerak dalam bidang sarana dan prasarana di lingkungan PT. Adhimix Precast Indonesia. divisi ini fokus terhadap perawatan alat-alat berat, serta armada-armada yang ada pada PT. Adhimix Precast Indonesia. Selain itu, divisi ini melayani fabrikasi, *installation of batching plant*, silo semen, *drum mixer* serta bagian peralatan lainnya.

## **5. Divisi Transportasi**

Divisi transportasi merupakan salah satu divisi yang berada di PT. Adhimix Precast Indonesia yang mengatur kegiatan sewa terkait transportasi perusahaan seperti truck mixer, pump, dan lainnya. Divisi ini mengatur secara merata sewa *truck mixer* yang digunakan agar penggunaan sesuai kebutuhan pengecoran sehingga tidak boros dan tidak terjadi penumpukan truck mixer pada salah satu plant.