

**ANALISIS PENETAPAN MARGIN KEUNTUNGAN DAN
PELAPORAN KEUANGAN ATAS PEMBIAYAAN
MURABAHAH PADA BMT AL-HUSNAYAIN DAN PT BANK
SYARIAH MANDIRI**

***ANALYSIS DETERMINATION OF MARGIN PROFIT AND
FINANCIAL REPORTING ON FINANCING OF MURABAHAH
AT BMT AL-HUSNAYAIN AND PT BANK SYARIAH MANDIRI***

**RAHMA RAMANDA
8323128357**



**Karya Ilmiah ini Disusun untuk Memenuhi Salah Satu Persyaratan
Mendapatkan Gelar Ahli Madya pada Fakultas Ekonomi Universitas Negeri
Jakarta.**

**PROGRAM STUDI D3 AKUNTANSI
JURUSAN AKUNTANSI
FAKULTAS EKONOMI
UNIVERSITAS NEGERI JAKARTA
2015**

ABSTRAK

Rahma Ramanda. 2015. 8323128357. Analisis Penetapan Margin Keuntungan dan Pelaporan Keuangan atas Pembiayaan *Murabahah* pada BMT Al-Husnayain dan PT Bank Syariah Mandiri. Program Studi D-III Akuntansi. Jurusan Akuntansi Fakultas Ekonomi Universitas Negeri Jakarta.

Karya Ilmiah ini memiliki latar belakang masalah ekonomi syariah yang terjadi di Indonesia dalam menepis *riba*. Penelitian ini bertujuan untuk menganalisis penetapan margin keuntungan sampai pelaporan keuangan atas pembiayaan *murabahah* untuk mengetahui tentang konsep syariah yang sesuai yang dilakukan oleh BMT Al-Husnayain dan PT Bank Syariah Mandiri. Metode yang digunakan dalam penelitian ini adalah analisis deskriptif kualitatif dengan metode pengumpulan data melalui observasi lapangan, wawancara, dan data melalui studi pustaka.

Dari hasil penelitian dapat diketahui bahwa BMT Al-Husnayain menetapkan tingkat margin untuk menutupi biaya operasional dan biaya dana dengan margin 1,5%-5% perbulan. Sedangkan PT Bank Syariah Mandiri menetapkan tingkat margin berdasarkan rata-rata margin pasar, untuk saat ini ditetapkan 12% pertahun. Namun kedua entitas tersebut belum sempurna menerapkan konsep syariah. Terbukti dengan tidak sesuainya konsep *murabahah* yang gunakan kedua entitas tersebut. Kedua entitas tersebut tidak menjadi penjual yang mengakui barang sebagai persediaan. Melainkan hanya menjadi penyedia dana dengan ditambah margin. Sedangkan dari konsep pelaporan keuangan atas pembiayaan *murabahah*, BMT Al-Husnayain belum menerapkan PSAK 102, sedangkan PT Bank Syariah Mandiri sudah menerapkan PSAK 102.

Kata kunci : Margin keuntungan, Angsuran harga jual, *Murabahah*, PSAK 102

ABSTRACT

Rahma Ramanda. 2015. 8323128357. Analisis Analisis Penetapan Margin Keuntungan dan Pelaporan Keuangan atas Pembiayaan Murabahah pada BMT Al-Husnayain dan PT Bank Syariah Mandiri. Program Studi D-III Akuntansi. Jurusan Akuntansi Fakultas Ekonomi Universitas Negeri Jakarta.

Scientific work it has the background of syariah economic problems that occurred in indonesia in attacking usury. The determination of this research aims to analyze profit margins over financial reporting until financing murabahah to know about the syariah concept in BMT Al-Husnayain and done by PT Bank Syariah Mandiri. Methods used in this research is descriptive qualitative analysis of data collection method with through the observation field, interview, and through the study of literature.

Of research results can be known that the BMT Al-Husnayain set the level of the margin to cover operational costs and the cost of funds with a margin 1,5%-5 % each month. While PT Bank Syariah Mandiri set the level of margin based on an average margin of the market, for now set 12% each year. But both entities has yet to perfect apply the syariah concept. With no appropriate of murabahah concept that can use both the entity. Both entities are not being a seller which admits of goods as supplies. But only provide funds to plus the margin. While of the concept of financial reporting murabahah over financing, BMT Al-Husnayain not apply PSAK 102, while PT Bank Syariah Mandiri has been applying psak 102.

Key words : Margin profit, Installments the selling price, Murabahah, PSAK 102

LEMBAR PENGESAHAN KARYA ILMIAH

Dekan Fakultas Ekonomi - Universitas Negeri Jakarta



Drs. Dedi Purwana, E.S., M.Bus

NIP. 19671207 199203 1 001

Nama

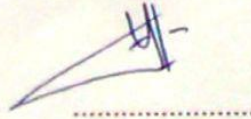
Tanda Tangan

Tanggal

Ketua Penguji

Yunika Murdayanti, SE., M.Si., M.Ak

NIP. 19780621 200801 2 011

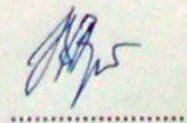


17/06-2015

Penguji Ahli

Diena Noviarini, SE., MMSi

NIP. 19751115 200812 2 002

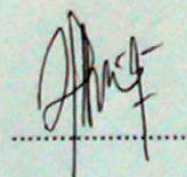


17/06-2015

Dosen Pembimbing

Susi Indriani, SE., M.S.Ak

NIP. 19760820 200912 2 001



15/06-2015

KATA PENGANTAR

Segala puji bagi Allah SWT juga junjungan kita Rasulullah SAW yang telah memberikan rahmat dan hidayah-Nya kepada penulis, sehingga penulis dapat menyelesaikan penyusunan Karya Ilmiah (KI) ini. Karya Ilmiah ini disusun untuk memenuhi salah satu persyaratan untuk memperoleh gelar Ahli Madya, Program Studi D-III, Jurusan Akuntansi, Fakultas Ekonomi, Universitas Negeri Jakarta.

Pada kesempatan ini penulis mengucapkan terima kasih dengan penghargaan yang setinggi-tingginya kepada :

1. Allah SWT, atas hidayah, petunjuk, dan cinta-Nya yang telah diberikan kepada saya selaku penulis;
2. Rasulullah SAW atas syafaat dan kecintaan terhadap umatnya;
3. Kedua orang tua dan seluruh keluarga yang telah memberikan bantuan materil, semangat, dan doa bagi penulis;
4. Bapak Drs. Dedi Purwana ES, M.Bus, selaku Dekan Fakultas Ekonomi Universitas Negeri Jakarta;
5. Bapak Indra Pahala, SE, M.Si selaku Ketua Jurusan Akuntansi Fakultas Ekonomi Universitas Negeri Jakarta;
6. Ibu Yunika Murdayanti, SE, M.Si, M.Ak selaku Ketua Program Studi D-III Akuntansi FE UNJ;
7. Seluruh Dosen UNJ yang telah memberikan ilmu yang bermanfaat selama penulis duduk dibangku perkuliahaan;

8. Ibu Susi Indriani, M.S.Ak selaku dosen pembimbing yang telah meluangkan waktu untuk membantu penulis dalam menyusun penulisan Karya Ilmiah;
9. Bapak Pepen Sopendi selaku kepala administrasi BMT Al-Husnayain dan Bapak Chairuddin selaku kepala pengelolaan dan analisa laporan keuangan PT Bank Syariah Mandiri yang telah mengizinkan dan membantu penulis dalam melakukan penelitian Karya Ilmiah ini;
10. Yunita Sari, Tiwy Mutiyarni, Syarifah Nur Wulan, dan Nyimas Mirsa Arofah sebagai sahabat terbaik yang saling memberikan motivasi, semangat, dukungan, dan doa terbaiknya kepada penulis;
11. Teman-teman di kelas D3 Akuntansi 2 2012 dan semua pihak yang tidak dapat di sebutkan namanya satu persatu yang telah memberikan motivasi serta membantu penulis baik secara langsung maupun tidak langsung selama proses penulisan Karya Ilmiah ini.

Dalam penulisan Karya Ilmiah ini penulis menyadari masih banyak kekurangan karena keterbatasan pengetahuan yang penulis miliki. Untuk itu penulis mengharapkan kritik dan saran agar Karya Ilmiah ini dapat diselesaikan dengan baik. Semoga penulisan Karya Ilmiah ini dapat bermanfaat, baik bagi penulis maupun pembaca.

Jakarta, Juni 2015

Penulis