

**ANALISIS FUNDAMENTAL HARGA SAHAM PT
ULTRAJAYA MILK INDUSTRY & TRADING COMPANY
TBK dan PT MAYORA INDAH TBK**

***FUNDAMENTAL ANALYSIS OF STOCK PRICES PT
ULTRAJAYA MILK INDUSTRY & TRADING COMPANY TBK and
PT MAYORA INDAH TBK***

MUHAMMAD TEGUH WALUYO ADI

8323155590



**Karya Ilmiah ini Disusun Untuk Memenuhi Salah Satu Persyaratan
Mendapatkan Gelar Ahli Madya pada Fakultas Ekonomi Universitas Negeri
Jakarta**

PROGRAM STUDI D3 AKUNTANSI

FAKULTAS EKONOMI

UNIVERSITAS NEGERI JAKARTA

2019

ABSTRAK

MUHAMAD TEGUH WALUYO ADI. 2019. 8323155590. Analisis Fundamental Harga Saham PT Ultrajaya Milk Industry & Trading Company Tbk dan PT Mayora Indah Tbk. Program Studi DIII Akuntansi. Fakultas Ekonomi. Universitas Negeri Jakarta.

Berinvestasi saham tidak terlepas dari karakteristik hubungan antara *return* dan risiko. Salah satu risiko yang sering terjadi di kalangan investor adalah *misprice* atau salah harga. Untuk meminimalisir risiko-risiko tersebut investor diharapkan mampu melakukan analisis fundamental maupun analisis teknikal. Salah satu analisis fundamental yang penting dilakukan oleh investor adalah valuasi saham. Valuasi saham merupakan analisis nilai saham sebenarnya. Oleh karena itu dengan melakukan analisis valuasi saham, investor diharapkan mampu mengetahui berapa nilai sebenarnya dari suatu saham, sehingga dapat menghindari risiko *misprice*.

Penelitian ini bertujuan untuk mengestimasi nilai intrinsik saham untuk pengambilan keputusan *buy, hold, sell* dengan menggunakan metode *Price Earning Ratio* (PER). Metode yang digunakan dalam penelitian ini adalah analisis deskriptif kuantitatif dimana penelitian ini ditulis berdasarkan data laporan keuangan PT Ultrajaya Milk Industry & Trading Company Tbk dan PT Mayora Indah Tbk tahun 2010-2017 yang diperoleh dari Bursa Efek Indonesia.

Hasil penelitian yang dilakukan menunjukkan bahwa berdasarkan hasil perhitungan nilai intrinsik saham dengan metode *Price Earning Ratio* (PER). Nilai intrinsik saham PT Ultrajaya Milk Industry & Trading Company Tbk selalu dalam kondisi *undervalue* sepanjang periode 2010-2017, sedangkan PT Mayora Indah Tbk berfluktuasi dimana selama periode 2010-2017 harga wajar sahamnya ada yang dalam kondisi *undervalue* dan juga *overvalue*.

Kata Kunci : Valuasi Saham, *Price Earning Ratio* (PER), *Undervalue*, *Overvalue*

ABSTRACT

MUHAMAD TEGUH WALUYO ADI. 2019. 8323155590. *Fundamental Analysis of Stock Prices PT Ultrajaya Milk Industry & Trading Company and PT Mayora Indah Tbk.* DIII Accounting Study Program. Faculty of Economics. State University of Jakarta.

Stocks investment can not be separated from the characteristics of the correlation between return and risk. One of the risks that often occurs among investors is misprice or incorrect price. To minimize these risks the investor is expected to perform fundamental analysis and technical analysis. One of the important fundamental analysis carried out by the investor is a stock valuation. Stock valuation is an analysis of the actual stock value. Therefore, by analyzing the valuation of shares, investors are expected to know what the true value of a stock, so as to avoid the risk of misprice.

The purpose of this study to estimate the intrinsic value of the stock for decision making buy, hold, sell using the Price Earning Ratio (PER). The method used in this study is quantitative descriptive analysis where this study is written based on financial report data of PT Ultrajaya Milk Industry & Trading Company Tbk and PT Mayora Indah Tbk year 2010-2017 obtained from Indonesia Stock Exchange.

The results of the study show that based on the calculation of the intrinsic value of the stock with the Price Earning Ratio (PER) method. The fair price of the shares of PT Ultrajaya Milk Industry & Trading Company Tbk has always been undervalued throughout the period 2010-2017, while PT Mayora Indah Tbk fluctuated where during the 2010-2017 period the intrinsic value of the stock was undervalued and overvalued.

Keywords ; Stock Valuation, Price Earning Ratio (PER), Undervalue, Overvalue

LEMBAR PENGESAHAN

Dekan Fakultas Ekonomi Universitas Negeri Jakarta

Prof. Dr. Dedi Purwana E.S., M.Bus

NIP. 19671207 199203 1 001

Nama	Tanda Tangan	Tanggal
------	--------------	---------

Ketua Penguji

Dr. IGKA Ulupei, SE., M.Si., Ak., CA

NIP. 19661213 199303 2 003

21/ 2019
/08

Penguji Ahli

Tri Hesti Utamingtyas, SE, M.SA

NIP. 19760107 200112 2 001

20/ 2019
/08

Dosen Pembimbing

Diah Arneliza, SE, M.Ak

NIP. 19790429 200501 2 001

Tanggal Lulus : 23 Juli 2019

20/ 2019
/08

PERNYATAAN ORISINALITAS

Dengan ini saya menyatakan bahwa:

1. Karya ilmiah ini merupakan karya asli dan belum pernah diajukan untuk mendapatkan gelar akademik abdi madya, baik di Universitas Negeri Jakarta maupun di Perguruan Tinggi lain
2. Karya ilmiah ini belum dipublikasikan, kecuali secara tertulis dengan jelas dicantumkan sebagai acuan dalam masalah dengan disebutkan nama pengarang dan dicantumkan dalam daftar pustaka
3. Pernyataan ini saya buat dengan sesungguhnya dan apabila di kemudian hari terdapat penyimpangan dan ketidakbenaran, maka saya bersedia menerima sanksi akademik berupa pencabutan gelar yang telah diperoleh serta sanksi lainnya sesuai dengan norma yang berlaku di Universitas Negeri Jakarta.

Jakarta, 22 Agustus 2019

Yang membuat pernyataan



Muhammad Teguh Waluyo Adi
No. Reg 8323155590

KATA PENGANTAR

Puji syukur saya panjatkan kehadiran Allah SWT atas rahmat dan karunia-Nya, serta kepada Nabi Muhammad SAW atas segala kemuliaannya, sehingga penulis dapat menyelesaikan Karya Ilmiah ini yang berjudul : Analisis Fundamental Harga Saham PT Ultrajaya Milk Industry & Trading Company Tbk dan PT Mayora Indah Tbk.

Karya Ilmiah ini ditulis dalam rangka memenuhi salah satu persyaratan mendapatkan gelar Ahli Madya, Program Studi Diploma III (D3), Jurusan Akuntansi, Fakultas Ekonomi, Universitas Negeri Jakarta. Banyak kesulitan dan hambatan yang penulis hadapi saat menyusun Karya Ilmiah ini, namun berkat bimbingan serta dorongan dari berbagai pihak, akhirnya Karya Ilmiah ini dapat diselesaikan.

Pada kesempatan ini, Penulis ingin mengucapkan terimakasih kepada semua pihak yang membantu Penulis secara langsung maupun tidak langsung dalam menyelesaikan Karya Ilmiah ini, yaitu kepada:

1. Orang tua yang selalu mendukung Penulis selama proses penyusunan Proposal Karya Ilmiah.
2. Bapak Dr. Dedi Purwana ES, M.Bus, selaku Dekan Fakultas Ekonomi Universitas Negeri Jakarta.
3. Ibu Dr. Ety Gurendrawati, SE,Akt.,M.Si selaku Koordinator Program Studi D3 Akuntansi Universitas Negeri Jakarta.

4. Ibu Diah Armeliza, SE.,M.Ak selaku dosen pembimbing yang telah meluangkan waktu untuk membantu penulis dalam menyelesaikan Karya Ilmiah.
5. Seluruh Dosen Jurusan Akuntansi, Fakultas Ekonomi, Universitas Negeri Jakarta yang telah banyak membantu dan memberikan ilmu yang bermanfaat selama penulis duduk dibangku perkuliahan.
6. Teman-teman D3 Akuntansi 2015 yang saling memberikan semangat dan dukungan satu sama lain, selalu berjuang dan membantu dalam penyusunan Karya Ilmiah.

Penulis menyadari bahwa terdapat kekurangan dalam penyusunan Karya Ilmiah ini, oleh karena itu kritik dan saran yang membangun dari semua pihak penulis harapkan untuk kesempurnaan dari penulisan Karya Ilmiah ini. Penulis berharap Karya Ilmiah ini bermanfaat dan berguna bagi semua, serta dapat memberikan hal yang positif pada semua pihak.

Jakarta, Julii 2019

Penulis