

## DAFTAR ISI

<b>ABSTRAK</b> .....	iii
<b>LEMBAR PENGESAHAN</b> .....	v
<b>PERNYATAAN ORISINALITAS</b> .....	vi
<b>KATA PENGANTAR</b> .....	vii
<b>DAFTAR ISI</b> .....	ix
<b>DAFTAR GAMBAR</b> .....	xii
<b>DAFTAR TABEL</b> .....	xiii
<b>DAFTAR LAMPIRAN</b> .....	xv
<b>BAB I PENDAHULUAN</b> .....	1
A. Latar Belakang Masalah.....	1
B. Rumusan Masalah.....	13
C. Tujuan Penelitian .....	13
D. Kebaruan Penelitian .....	14
<b>BAB II KAJIAN PUSTAKA</b> .....	15
A. Latar Belakang Teori .....	15
1. Teori Sinyal (Signaling Theory) .....	15
2. Teori Laba (Theories of Profit).....	17
3. Gross Profit Margin (GPM).....	21
4. Inflasi.....	25
5. Pertumbuhan Biaya Konstruksi .....	37
6. Nilai Tukar Rupiah.....	44

7. Suku Bunga .....	53
B. Kerangka Teori dan Hipotesis .....	57
1. Hasil Penelitian yang Relevan .....	57
2. Kerangka Penelitian .....	68
3. Hipotesis .....	79
<b>BAB III METODE PENELITIAN .....</b>	<b>81</b>
A. Waktu dan Tempat Penelitian .....	81
B. Pendekatan Penelitian .....	81
C. Populasi dan Sampel .....	82
D. Penyusunan Instrumen .....	83
1. Variabel Dependen (Y).....	83
2. Variabel Independen (X) .....	84
E. Teknik Pungumpulan Data .....	88
F. Teknik Analisis Data .....	89
1. Uji Statistik Deskriptif.....	89
2. Uji Outlier .....	89
3. Analisis Regresi Berganda.....	90
4. Uji Asumsi Klasik .....	91
5. Uji Hipotesis .....	94
<b>BAB IV HASIL DAN PEMBAHASAN.....</b>	<b>96</b>
A. Deskripsi Data .....	96
1. Hasil Pemilihan Sampel.....	96
2. Analisis Statistik Deskriptif .....	99

3. Hasil Uji Asumsi Klasik .....	107
4. Analisis Regresi Berganda.....	112
5. Uji Hipotesis .....	115
B. Pembahasan .....	118
1. Inflasi terhadap Gross Profit Margin (GPM) .....	119
2. Pertumbuhan Biaya Konstruksi terhadap Gross Profit Margin (GPM).....	120
3. Nilai tukar terhadap Gross Profit Margin (GPM) .....	121
4. Suku bunga terhadap Gross Profit Margin (GPM).....	123
<b>BAB V PENUTUP</b> .....	125
A. Kesimpulan.....	125
B. Implikasi.....	126
C. Keterbatasan Penelitian .....	128
D. Rekomendasi Penelitian Selanjutnya.....	128
<b>DAFTAR PUSTAKA</b> .....	130
<b>LAMPIRAN-LAMPIRAN</b> .....	136

## DAFTAR GAMBAR

Gambar II.1	Kerangka Teoritik.....	79
-------------	------------------------	----

## DAFTAR TABEL

Tabel I.1	Distribusi Sektor Konstruksi, dan Properti <i>Real Estate</i> ke PDB Menurut Lapangan Usaha (Seri 2010) Tahun 2016-2018.....	3
Tabel II.1	Perbedaan <i>BI Rate</i> , dengan <i>BI 7-Day Repo Rate</i> .....	55
Tabel II.2	Hasil Penelitian Terdahulu.....	58
Tabel IV.1	Seleksi Pemilihan Sampel.....	98
Tabel IV.2	Hasil Olah Data Statistik Deskriptif Sebelum Uji <i>Outlier</i> .....	100
Tabel IV.3	Hasil Olah Data Statistik Setelah Uji <i>Outlier</i> .....	101
Tabel IV.4	Uji Normalitas.....	108
Tabel IV.5	Uji Heteroskedastisitas.....	109
Tabel IV.6	Uji Autokorelasi ( <i>Durbin Watson</i> ).....	110
Tabel IV.7	Uji Autokorelasi ( <i>Runs Test</i> ).....	110
Tabel IV.8	Uji Multikolinearitas.....	111
Tabel IV.9	Hasil SPSS Uji Analisis Regresi Berganda dan Hipotesis.....	112
Tabel IV.10	Pembuktian Hipotesis 1.....	119
Tabel IV.11	Pembuktian Hipotesis 2.....	120
Tabel IV.12	Pembuktian Hipotesis 3.....	122

Tabel IV.13 Pembuktian Hipotesis 4.....	123
---	-----

## DAFTAR LAMPIRAN

Lampiran 1. Daftar Sampel Perusahaan.....	137
Lampiran 2. Data Sampel Sebelum <i>Outlier</i> .....	138
Lampiran 3. Data <i>Z Score</i> .....	139
Lampiran 4. Data Sampel Setelah <i>Outlier</i> .....	140
Lampiran 5. Data Perhitungan <i>Gross Profit Margin (GPM)</i> .....	141
Lampiran 6. Data Perhitungan Inflasi.....	142
Lampiran 7. Data Pertumbuhan Biaya Konstruksi.....	143
Lampiran 8 . Data Perhitungan Nilai Tukar.....	144
Lampiran 9. Data Perhitungan Suku Bunga.....	145
Lampiran 10. Daftar Riwayat Hidup.....	146