

## DAFTAR ISI

	<b>Halaman</b>
<b>HALAMAN JUDUL</b> .....	i
<b>ABSTRAK</b> .....	iii
<b>LEMBAR PENGESAHAN SKRIPSI</b> .....	v
<b>PERNYATAAN ORISINALITAS</b> .....	vi
<b>PERNYATAAN PERSETUJUAN PUBLIKASI</b> .....	vii
<b>KATA PENGANTAR</b> .....	viii
<b>DAFTAR ISI</b> .....	x
<b>DAFTAR TABEL</b> .....	xii
<b>DAFTAR GAMBAR</b> .....	xiii
<b>DAFTAR LAMPIRAN</b> .....	xiv
<b>BAB I PENDAHULUAN</b> .....	1
A. Latar Belakang Masalah.....	1
B. Rumusan Masalah .....	7
C. Tujuan Penelitian .....	8
D. Kebaruan Penelitian .....	8
<b>BAB II KAJIAN PUSTAKA</b> .....	9
A. Latar Belakang Teori.....	9
B. Kerangka Teori dan Hipotesis.....	33
<b>BAB III METODE PENELITIAN</b> .....	42
A. Waktu dan Tempat Penelitian .....	42
B. Pendekatan Penelitian .....	42

C.	Populasi dan Sampel .....	42
D.	Penyusunan Instrumen .....	43
E.	Tehnik Pengumpulan Data.....	46
F.	Tehnik Analisis Data.....	46
<b>BAB IV HASIL DAN PEMBAHASAN .....</b>		<b>53</b>
A.	Deskripsi Data.....	55
B.	Pembahasan.....	65
<b>BAB V PENUTUP.....</b>		<b>70</b>
A.	Kesimpulan .....	70
B.	Implikasi.....	70
C.	Keterbatasan Penelitian.....	72
D.	Rekomendasi Bagi Penelitian Selanjutnya.....	72
<b>DAFTAR PUSTAKA .....</b>		<b>74</b>
<b>LAMPIRAN-LAMPIRAN .....</b>		<b>81</b>
<b>DAFTAR RIWAYAT HIDUP .....</b>		<b>94</b>

## DAFTAR TABEL

	<b>Halaman</b>
<b>Tabel 2.1</b> Penelitian Terdahulu.....	33
<b>Tabel 4.1</b> Prosedur Pemilihan Sampel .....	53
<b>Tabel 4.2</b> Sampel Perusahaan Sektor <i>Property, Real Estate</i> Dan Building Construction .....	53
<b>Tabel 4.3</b> Hasil Statistik Deskriptif .....	55
<b>Tabel 4.4</b> Hasil Uji Normalitas.....	69
<b>Tabel 4.5</b> Hasil Uji Multikolinieritas.....	60
<b>Tabel 4.6</b> Hasil Uji Autokorelasi.....	62
<b>Tabel 4.7</b> Hasil Analisis Regresi Berganda.....	62
<b>Tabel 4.8</b> Hasil Uji t .....	63
<b>Tabel 4.9</b> Hasil Uji Koefisien Determinasi ( <i>Adjusted R Square</i> ).....	65

## DAFTAR GAMBAR

	<b>Halaman</b>
<b>Gambar 2.1</b> Hirarki <i>Pecking Order Theory</i> .....	11
<b>Gambar 2.2</b> Kerangka Pemikiran .....	37
<b>Gambar 4.1</b> Hasil Uji Grafik P-Plot .....	58
<b>Gambar 4.2</b> Hasil Uji Heteroskedastisitas .....	61

## DAFTAR LAMPIRAN

	<b>Halaman</b>
<b>Lampiran 1</b> Sampel Perusahaan Sektor <i>Property</i> , Real Estate Dan Building Construction.....	82
<b>Lampiran 2</b> Tabulasi Sampel Penelitian.....	84
<b>Lampiran 3</b> Tabulasi Sampel Penelitian Setelah di Outliner .....	87
<b>Lampiran 4</b> Hasil Pengujian Spss 25.....	89
<b>Lampiran 5</b> Tabel Uji t .....	93