

## DAFTAR ISI

<b>ABSTRAK.....</b>	<b>ii</b>
<b>LEMBAR PENGESAHAN.....</b>	<b>iv</b>
<b>PERNYATAAN ORISINALITAS.....</b>	<b>v</b>
<b>LEMBAR MOTTO DAN PERSEMBAHAN.....</b>	<b>vi</b>
<b>KATA PENGANTAR.....</b>	<b>vii</b>
<b>DAFTAR ISI.....</b>	<b>ix</b>
<b>DAFTAR TABEL.....</b>	<b>xi</b>
<b>DAFTAR GAMBAR.....</b>	<b>xii</b>
<b>DAFTAR LAMPIRAN.....</b>	<b>xiii</b>
<b>BAB 1 PENDAHULUAN.....</b>	<b>1</b>
A. Latar Belakang Masalah .....	1
B. Pertanyaan Penelitian .....	11
C. Tujuan Penelitian .....	11
D. Kebaruan Penelitian .....	12
<b>BAB II KAJIAN TEORETIK.....</b>	<b>13</b>
A. Latar Belakang Teori.....	13
1. Teori Agensi.....	13
2. Teori Sinyal.....	15
3. Kesulitan keuangan (Financial Distress) .....	16
4. Solvabilitas.....	23
5. Pertumbuhan Penjualan.....	28
6. Biaya Agensi Manajerial.....	30
B. Kerangka Teori dan Hipotesis.....	32
1. Penelitian Terdahulu .....	32
2. Kerangka Teoritik.....	39

3. Perumusan Hipotesis .....	45
<b>BAB III METODOLOGI PENELITIAN .....</b>	<b>46</b>
A. Waktu dan Tempat Penelitian .....	46
B. Pendekatan Penelitian.....	46
C. Populasi dan Sampel .....	47
D. Penyusunan Instrumen.....	48
1. Variabel Dependen (Y) .....	49
2. Variabel Independen .....	50
E. Teknik Analisis Data .....	52
1. Analisis Statistik Deskriptif.....	52
2. Uji Asumsi Klasik .....	53
3. Analisis Regresi Berganda .....	56
4. Uji Hipotesis .....	57
<b>BAB IV HASIL DAN PEMBAHASAN .....</b>	<b>60</b>
A. Deskripsi Data .....	60
1. Hasil Pemilihan Sampel .....	60
4. Analisis Statistik Deskriptif.....	60
5. Uji Asumsi Klasik .....	65
6. Analisis Regresi Linier Berganda .....	70
7. Uji Hipotesis .....	71
B. Pembahasan.....	77
<b>BAB V PENUTUP.....</b>	<b>87</b>
A. Kesimpulan.....	87
B. Implikasi.....	88
C. Keterbatasan Penelitian .....	89
D. Rekomendasi bagi Penelitian Selanjutnya .....	90
<b>DAFTAR PUSTAKA.....</b>	<b>91</b>
<b>LAMPIRAN.....</b>	<b>95</b>
<b>DAFTAR RIWAYAT HIDUP .....</b>	<b>117</b>

## DAFTAR TABEL

Tabel I. 1	L/R Perusahaan Sektor Properti dan Real Estate 2016-2018 .....	4
Tabel II. 1	Jurnal Penelitian Terdahulu .....	31
Tabel III. 1	Perhitungan Jumlah Sampel Penelitian .....	48
Tabel III. 1	Hasil Analisis Statistik Deskriptif .....	62
Tabel VI. 2	Hasil Uji Normalitas .....	67
Tabel VI. 3	Hasil Uji Multikoloneritas .....	68
Tabel VI. 4	Hasil Uji Heteroskedastisitas .....	69
Tabel VI. 5	Hasil Uji Autokoerlasi .....	70
Tabel VI. 6	Hasil Uji Statistik F .....	73
Tabel VI. 7	Hasil Uji Koefisien Determinasi ( $R^2$ ) .....	74
Tabel VI. 8	Hasil Uji Statistik T .....	75
Tabel VI. 9	Pembuktian Hipotesis 1 .....	81
Tabel VI. 10	Pembuktian Hipotesis 2 .....	83
Tabel VI. 11	Pembuktian Hipotesis 3 .....	86

## DAFTAR GAMBAR

Gambar II. 1	Kerangka Teoritik.....	46
--------------	------------------------	----